

Smluvní strany:

Příspěvková organizace

Městská divadla pražská

zřizovatel: Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, V Jámě 1, PSČ 110 00

IČO: 00064297, DIČ: CZ00064297

jejímž jménem jedná MgA. Daniel Příbyl, ředitel

(dále jen „**Objednatel**“)

MĚSTSKÁ
DIVADLA
PRAŽSKÁ **ABCKOM**
EDIEROKOKO

526 HC/20

a

PKbau s.r.o.

se sídlem: Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou

IČ: 087 57 127, DIČ: CZ08757127

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 45022

jednající: Ing. Ondřej Prášek, jednatel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Uzavřeli níže uvedeného dne následující

Dodatek č. 1.

Ke smlouvě o dílo č. 440 HC/20 uzavřené dne 18. 11. 2020 (dále jen „Smlouva“) mezi Objednatel a Zhotovitelem (dále jen „Dodatek“):

- Smluvní strany se dohodly, že na základě jejich společné dohody, **vzniklých méně a více prací**, dojde ke změně Ceny díla a změny jeho specifikace dle **Přílohy č. 1 – ZL1 tohoto Dodatku**.

- Smluvní strany se dohodly, že **čl. 5 Cena díla, odstavec 5.1. se ruší a nahrazuje se následujícím ujednáním:**

5.1. a) Cena za provedení Díla je stanovena ve výši **1.299.000 Kč** (slovy: jedenmiliondvěstědevadesátdevět tisíc korun českých) a představuje pevnou, konečnou maximální a nepřekročitelnou cenu a nebude ovlivněna inflací ani jinými vlivy (dále jen „Cena díla“). Cena díla zahrnuje všechny činnosti a věci nutné pro řádné provedení, dokončení, zprovoznění a předání Díla. Cena díla je stanovena podle rozpočtu, který tvoří Přílohu 1 této Smlouvy, o kterém Zhotovitel tímto bez jakýchkoli výhrad prohlašuje, že jde o rozpočet závazný a zaručuje jeho úplnost. V této souvislosti Zhotovitel přebírá v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.

5.1. b) Cena za vícepráce na Díle je stanovena ve výši **122 434,00 Kč bez DPH** (slovy: jednostodvacetdvatisícčtyřistatřicetčtyři korun českých)

- Smluvní strany se dohodly, že **čl. 5 Cena díla, odstavec 5.4. se ruší a nahrazuje se následujícím ujednáním:**

Smluvní strany se dohodly, že Cena díla je splatná ve třech splátkách, a to na základě faktur vystavených Zhotovitelem v souladu s touto Smlouvou následovně:

5.4.1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu znějící na částku ve výši **649.500 Kč bez DPH**, tj. 50 % z Ceny díla, po podpisu smlouvy o dílo.

5.4.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu znějící na částku ve výši **649.500 Kč bez DPH**, tj. 50 % z Ceny díla, po protokolárním předání řádně provedeného, dokončeného a bezvadného Díla Objednateli. Pro vyloučení případných pochybností Smluvní strany uvádějí, že za bezvadné a dokončené Dílo se nepovažuje Dílo vykazující vady a / nebo nedodělky, které svým charakterem nebrání řádnému užívání Díla. *Nové vnitřní interiérové dveře budou dodány a namontovány do termínu 10.03.2021. Dodávka a montáž otopných tělesa T01 a T02 bude provedena do 20.01.2021. Svítidla budou dodána do 20.01.2020 (objednatel bude vybírat ze skladových světel, jinak je termín neplatný). Nedodání vnitřních interiérových dveří, otopných těles T01, T02 do 23.12.2020 a svítidel je nedodělek nebránící užívání a objednatel se vzdává práva na smluvní pokuty.*

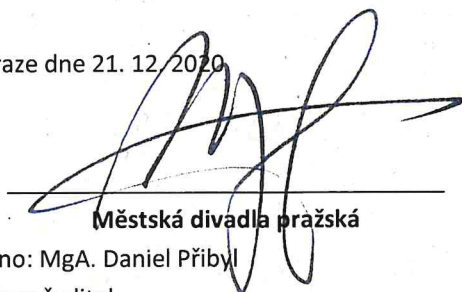
5.4.3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu znějící na částku ve výši **122.434,00 Kč bez DPH**, tj. **Cena za méně a vícepráce**, po protokolárním předání následujících řádně provedených nedodělků: *Nové vnitřní interiérové dveře budou dodány a namontovány do termínu 10.03.2021. Dodávka a montáž otopných tělesa T01 a T02 bude provedena do 20.01.2021. Dodávka a montáž svítidel bude provedena do 20.01.2020 (objednatel vybere světla skladová dle dohody).*

Smluvní strany sjednávají, že v případě, že obsah tohoto Dodatku bude v rozporu s jinými ustanoveními smlouvy, má

přednost tento Dodatek.

- Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv (Dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv).
- Nedílnou součástí dodatku je Příloha č. 1 – Méně a více práce na Díle
- Smluvní strany si tento Dodatek přečetly, dodatku porozuměly a na důkaz svého souhlasu s tímto dodatkem připojují své podpisy.

V Praze dne 21. 12. 2020



Městská divadla pražská

jméno: MgA. Daniel Příbyl

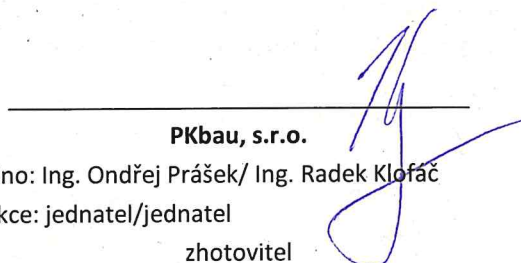
funkce: ředitel

objednatel

MĚSTSKÁ DIVADLA PRAŽSKÁ
MĚSTSKÁ DIVADLA PRAŽSKÁ, P.O.
VÁŇKŮV 1, 110 00 PRAHA 1
IČO: 00064297
DIČ: CZ00064297

2

V Praze dne 21. 12. 2020



PKbau, s.r.o.

jméno: Ing. Ondřej Prášek/ Ing. Radek Klofáč

funkce: jednatel/jednatel

zhotovitel

PKBAU

IČ: 08757127
DIČ: CZ08757127

PKbau s.r.o
Dolní 141 | 582 91 Světlá nad Sázavou
www.pkbau.cz



Příloha č.1 - ZL1dodatku k SoD č. 440HC/20 ze dne 18.11.2020- truhlář, kování oken, slaboproud, podlahy, zařízeníové předměty, akustické dveře

k veřejné zakázce "Oprava kancelářských prostor II."

Označení dodávky	Jednotka	Množství	Cena/kus	Celkem Kč
1 truhlářské práce na velkých oknech - výměna okapnice, oprava rámu okna v parapetní části, seřízení kování, opravy rámu okna v místech kování	ks	5	7 990,00 Kč	39 950,00 Kč
2 truhlářské práce na malých oknech - oprava okapnice, oprava rámu okna v parapetní části, seřízení kování, opravy rámu okna v místech kování	ks	5	1 600,00 Kč	8 000,00 Kč
3 Úprava stávajících obložkových zárubní do místa kuchyňky. Na stávajících zárubní nejsou panty a protiplech k zámku. Je potřeba truhlářské úpravy zárubní	ks	1	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
4 výměna/ zasklení popraskaných skel okenních výplní	ks	10	834,93 Kč	8 349,28 Kč
5 demontáže stávajícího PVC včetně podlahové stěrky.	m2	-94,4	80,00 Kč	- 7 552,00 Kč
6 Demontáže PVC včetně stěrky a parketové podlahy. Pouze místnost 07. do ostatních místností budou schodové hrany a výškový rozdíl. V ceně je pouze cena za demontáže parket, ostatní bourání musí být dle PD	m2	13,8	80,00 Kč	1 104,00 Kč
7 Stávající podlahy budou ponechány a v celém rozsahu podlah s PVC zakryty deskami OSB tl. 18mm, stávající podklad bude položena deska OSB v tl. 18mm. Hrana mezi místností 0.7 a kanceláří a kuchyňkou a přilehlými místnostmi bude opatřena schodovou hranou. V ostatních prostorech se budou používat přechodové lišty. Podlahová stěrka je součástí rozpočtu SoD	m2	108,2	584,00 Kč	63 188,80 Kč
8 Odpočet za menší rozsah ZTU, ÚT	kpl	-1	1 350,00 Kč	- 1 350,00 Kč
9 Odpočet za baterii	kpl	-2	2 786,00 Kč	- 5 572,00 Kč
10 odpočet za dodávku "telefonu" do kanceláře č.2	kpl	-1	1 015,00 Kč	- 1 015,00 Kč
11 Odpočet velkého revizního otvoru 700/700mm	kpl	-1	980,00 Kč	- 980,00 Kč
12 Připočet revizního otvoru do SDK 300/300	kpl	1	550,00 Kč	550,00 Kč
13 odpočet perlinky	m2	-150	17,00 Kč	- 2 550,00 Kč
14 Přesun vodoměru včetně bourání prostupu do ŽB KCE pódia	kpl	1	3 700,00 Kč	3 700,00 Kč
15 Ruční sprcha do koupelny	kpl	1	600,00 Kč	600,00 Kč
16 Dveře akustické 37DB mezi kanceláře D+M	kpl	1	18 700,00 Kč	18 700,00 Kč
17				- Kč
18 cena za odběr elektrických energií	kpl	-1	1 116,00 Kč	- 1 116,00 Kč
19 Sleva za podlahu v místnosti 07 (vstupní aula s půlkruhovým oknem)	kpl	-1	5 073,08 Kč	- 5 073,08 Kč
Cena celkem bez DPH				122 434,00 Kč
DPH samostatně				25 711,14 Kč
Cena celkem včetně DPH				148 145,14 Kč

Ve Světlé nad Sázavou dne 21.12.2020
poznámka: GD v ceně zahrnul lehké mechanické
čištění stávajícího kování oken. Bude přešetřeno
textilním nástavcem na vrtačku

PKBAU
IČ: 08757127
DIČ: GZ08757127
PKbau s.r.o.
Dělní 141 | 582 91 Světlá nad Sázavou
www.pkbau.cz

Razítko a podpis osoby oprávněné
za uchazeče jednat

