

Smluvní strany

Městská divadla pražská, p.o.

zřizovatel: Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, V Jámě 699/1, PSČ 110 00

IČO: 00064297, DIČ: CZ00064297

jejímž jménem jedná MgA. Daniel Příbyl, ředitel

(dále jen „**Objednatel**“)

MĚSTSKÁ
DIVADLA
PRAŽSKÁ
ABCKOM
EDIEROKOKO

a

DOMISTAV CZ a.s.

se sídlem: Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové

IČ: 27481107 DIČ: CZ27481107

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci králové, oddíl B, vložka 2454

jednající Ing. Zdislav Mazur, předseda představenstva

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku
a v souladu s ustanovením § 27 odst. 4 zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních
rozpočtů, v platném znění tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „**Smlouva**“):

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, které spočívá v **modernizaci zázemí divadla Komedie** na adrese Jungmannova 15/1, Praha 1 (dále jen „**Dílo**“) v rozsahu a v souladu s podrobnou specifikací, která tvoří Přílohu 0a a 1b této Smlouvy a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla (jak je níže definována).
- 1.2. Kompletní dodávkou Díla se rozumí pro účely této Smlouvy oprava, výroba, dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smlouveného předmětu Díla v rozsahu dle článku 1.1 této Smlouvy a provedení všech předepsaných zkoušek a revizí (jsou-li obecně závaznými předpisy či odbornou praxí vyžadovány) umožňujících Objednateli řádné užívání Díla v souladu s touto Smlouvou. Veškeré práce neuvedené v této Smlouvě, ale nezbytné k řádnému provedení Díla nebo jeho dokončení, které Zhotovitel ke dni uzavření této Smlouvy mohl při vynaložení veškeré odborné péče předvídat, jsou považovány za součást předmětu Díla. Zhotovitel není oprávněn vznášet jakékoli nároky z důvodu nesplnění své povinnosti či opomenutí, vyplývajících z tohoto článku.
- 1.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla nezbytné. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil se všemi dokumenty vztahujícími se k Dílu a prohlašuje, že v nich nenalezl žádné vady a nesrovnalosti. Zároveň prohlašuje, že rozsah a kvalita informací v těchto dokumentech nebrání řádnému provedení Díla a plně postačuje k dodání Díla a následně k úplnému provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že při vynaložení veškeré odborné péče nezjistil žádnou chybu, opomenutí, nejasnost či nesrovnalost v těchto dokumentech a že jim plně porozuměl. Zhotovitel není oprávněn vznášet jakékoli nároky v rozporu s tímto prohlášením.
- 1.4. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že navštívil Místo provádění (jak je níže definováno), a s odbornou péčí prověřil místní podmínky (včetně provedení veškerých nezbytných

průzkumů, resp. shledal, že jejich provedení není nezbytné) a vyhodnotil je jako zcela vyhovující pro realizaci Díla za podmínek uvedených v této Smlouvě.

- 1.5.** Smluvní strany se dohodly, že součástí Díla je rovněž provádění záručního servisu Díla a jeho jednotlivých částí ze strany Zhotovitele, a to po dobu Záruční doby blíže specifikované v článku 10.1. této Smlouvy.

2. LHŮTY PLNĚNÍ

- 2.1.** Zhotovitel je povinen zahájit práce na Díle bezprostředně po uzavření této Smlouvy. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli přesné datum zahájení provádění Díla v Místě provádění (dále jen „**Datum zahájení**“) kdykoli po **24. 4. 2023**. Zhotovitel tímto výslovně bere na vědomí, že před Datem zahájení není oprávněn provádět v Místě provádění jakékoli práce na Díle, ani tam uskladňovat jakýkoli materiál či své stroje, zařízení nebo jiné pracovní pomůcky.
- 2.2.** Zhotovitel je povinen dokončit Dílo do **21. 8. 2023 pro instalaci nábytku a nejpozději do 4.9. 2023 Dílo dokončit zcela a předat Objednateli**. (dále jen „**Lhůta pro dokončení**“). Lhůta pro dokončení se prodlužuje v případech, kdy tak stanoví tato Smlouva, a to pouze o dobu, o jakou se provedení Díla zpozdí oproti původní Lhůtě pro dokončení za předpokladu, že Dílo bude prováděno v souladu se zavedenou odbornou praxí. Lhůta pro dokončení se neprodlužuje v případě, že skutečnost, která je důvodem pro prodloužení Lhůty pro dokončení, vznikla v důsledku porušení právních povinností Zhotovitele. Zhotovitel podpisem této Smlouvy prohlašuje a potvrzuje, že Lhůta pro dokončení je lhůta reálná a dostatečná, a že s ní bezvýhradně souhlasí.

3. MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1.** Dílo bude prováděno v prostorách divadla Komédie, na adrese Jungmannova 15/1, 110 00 Praha 1 (dále jen „**Místo provádění**“).
- 3.2.** Místo provádění Díla bude předáno Zhotoviteli k Datu zahájení. O předání bude sepsán protokol vyhotovený a podepsaný oběma Smluvními stranami.
- 3.3.** Zhotovitel bude po Datu zahájení provádět veškeré činnosti při provádění Díla pouze v Místě provádění, případně ve svých vlastních prostorech. Pokud bude Zhotovitel pro provádění Díla potřebovat jakoukoliv další plochu, je povinen projednat tuto skutečnost s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, resp. s příslušnými vlastníky pozemků a obstarat veškeré nutné souhlasy, povolení či schválení a uhradit veškeré s tím spojené poplatky či platby, to vše na své vlastní náklady.
- 3.4.** Zhotovitel je oprávněn provádět jakékoliv práce mimo Místo provádění a své vlastní prostory pouze, pokud předem o těchto pracích informoval Objednatele a ten je písemně schválil.
- 3.5.** Mimo Místo provádění a v jeho okolí nesmí být ukládán žádný materiál, odstavována vozidla nebo mechanizační prostředky (vyjma běžného parkování), nesmějí se zde zřizovat žádné dočasné přístřešky a nesmí být žádným způsobem narušován provoz objektu Objednatele, sousedících objektů nebo práva vlastníků a uživatelů sousedících pozemků.
- 3.6.** Zhotovitel je povinen Místo provádění vyklidit a spolu s Dílem předat Objednateli nejpozději poslední den Lhůty pro dokončení.

4. POVINNOSTI ZHOTOVITELE PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 4.1.** Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.
- 4.2.** Zhotovitel a jeho subdodavatelé (třetí osoby) budou při provádění Díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této Smlouvy, Zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečně a spolehlivě využitelné Dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto Smlouvou a účelu použití.
- 4.3.** Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této Smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění Smlouvy a kterými jsou Zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.

- 4.4. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.
- 4.5. Kontrolní den se koná v Místě provádění pravidelně v intervalu dvou týdnů vždy ve stejný den a stejnou hodinu. Na každém kontrolním dnu podá Zhotovitel Objednateli zprávu o postupu provádění Díla, včetně posouzení, jestli provádění Díla probíhá v souladu s časovým harmonogramem.
- 4.6. Kontrolní den vede Objednatel a účastní se ho Zhotovitel a další osoby určené Objednatелеm. Zhotovitel dále zabezpečí účast zástupců subdodavatelů dle požadavků Objednatele.
- 4.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací na Díle kdykoliv po dobu provádění Díla i mimo kontrolní dny a má proto přístup na všechna pracoviště Zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro realizaci Díla, a to s vědomím Zhotovitele.
- 4.8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků Zhotovitele a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru místa provádění Díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 4.9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.
- 4.10. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Ustanovení tohoto bodu Smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci Díla Objednatелеm.
- 4.11. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnížší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu v místě provádění Díla, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.
- 4.12. Zhotovitel je povinen provést nezbytné dodatečné průzkumy po demontáži stávajících podhledů vč. dopracování návrhu konkrétního provedení sítí (elektro silno a slaboproud, VZT, ZTI, ÚT)
- 4.13. Zhotovitel zodpovídá za to, že se všechny povrchové materiály vyvzorkují a odsouhlasí na stavbě architektem určeným Objednatелеm.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena za provedení Díla je stanovena ve výši 4 893 636,71 Kč bez DPH (slovy: čtyři miliony osm set devadesát tři tisíc šest set třicet šest korun českých sedmdesát jeden haléřů korun českých) a představuje pevnou, konečnou maximální a nepřekročitelnou cenu a nebude ovlivněna inflací ani jinými vlivy (dále jen „**Cena díla**“). Cena díla zahrnuje všechny činnosti a věci nutné pro řádné provedení, dokončení, zprovoznění a předání Díla. Cena díla je stanovena podle rozpočtu, který tvoří Přílohu 1a této Smlouvy, o kterém Zhotovitel tímto bez jakýchkoli výhrad prohlašuje, že jde o rozpočet závazný a zaručuje jeho úplnost. V této souvislosti Zhotovitel přebírá v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
- 5.2. Cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude účtována Zhotovitelem Objednateli ve výši a způsobem podle platných právních předpisů.
- 5.3. Součástí sjednané Ceny díla jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení Díla. Pro tyto věci, výrobky, práce a služby platí, že jsou součástí sjednané Ceny díla bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v rozpočtu, který tvoří Přílohu 1a této Smlouvy, či nikoliv.
- 5.4. Smluvní strany se dohodly, že **Cena díla je splatná ve dvou splátkách**, a to na základě faktur vystavených Zhotovitelem v souladu s touto Smlouvou následovně:

- 5.4.1.** Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu znějící na částku ve výši 1 223 409,18 Kč bez DPH, tj. 25 % z Ceny díla, k 30. 6. 2023.
- 5.4.2.** Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu znějící na částku ve výši 3 670 227,53 Kč bez DPH, tj. 75 % z Ceny díla, po protokolárním předání řádně provedeného, dokončeného a bezvadného Díla Objednateli. Pro vyloučení případných pochybností Smluvní strany uvádějí, že za bezvadné a dokončené Dílo se nepovažuje Dílo vykazující vady a / nebo nedodělky, které svým charakterem nebrání řádnému užívání Díla.
- 5.5.** Splatnost každé jedné z faktur je 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 5.6.** Cena bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet uvedený na příslušné faktuře vystavené Zhotovitelem.

6. JAKOST DÍLA

- 6.1.** Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto Smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že Dílo bude odpovídat Objednatelem Zhotoviteli pro plnění předmětu Díla poskytnuté dokumentaci, pokud není v ostatních článcích této Smlouvy stanoveno jinak.
- 6.2.** Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí Objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 6.3.** Zhotovitel předá Objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, revizní zprávy, atd.). Dále pak plán následné údržby a plán servisních prohlídek a revizí po dobu Záruční doby. Pokud nebude Smluvními stranami dohodnuto jinak, předá Zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.
- 6.4.** Dílo dodávané podle této Smlouvy musí vyhovovat ke dni jeho dokončení všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 6.5.** Pokud není v ostatních ustanoveních této Smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 6.3. této Smlouvy nese Zhotovitel a jsou zahrnuty Ceně díla.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1.** Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem (avšak vždy až po úspěšném provedení veškerých nezbytných zkoušek a revizí), kdy bude Dílo připraveno k předání Objednateli.
- 7.2.** Jestliže Zhotovitel oznámí Objednateli, že Dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že Dílo není podle podmínek Smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.
- 7.3.** Dokončení Díla bude předcházet a Zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí Díla Objednatelem veškeré doklady stanovené v článku 6.3 této Smlouvy, a rovněž pořízenou fotodokumentaci, výrobní a dílenskou dokumentaci o průběhu provádění Díla a ideálně i projektovou dokumentaci skutečného provedení vč. editovatelného formátu DWG. Bez těchto dokladů nelze považovat Dílo za dokončené a schopné předání.
- 7.4.** O předání Díla (včetně vyklizeného Místa provádění) a o průběhu přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je Dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítne Dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody. Součástí tohoto zápisu bude i seznam dokladů předaných dle článku 7.3 této Smlouvy Zhotovitelem Objednateli.
- 7.5.** Objednatel je povinen Dílo převzít v případě, že Dílo nevykazuje vady bránící užívání Díla, bylo-li ke dni předání Díla řádně vyklizeno Místo provádění a byl-li o předání a převzetí Díla

podepsán ze strany Zhotovitele příslušný zápis dle článku 7.4 této Smlouvy. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít Dílo z důvodu existence vad Díla, které nebrání jeho řádnému užívání.

- 7.6.** Předáním Díla, resp. podpisem zápisu o převzetí Díla oběma Smluvními stranami, se Dílo považuje za dokončené. Dílo se považuje za dokončené rovněž v okamžiku, kdy byl Objednatel povinen Dílo převzít a bezdůvodně tak neučinil.

8. VYPOŘÁDÁNÍ VAD Z PŘEVZETÍ

- 8.1.** Pokud budou při převzetí Díla zjištěny vady (včetně nedodělků), které nebrání řádnému užívání Díla (samy nebo ve spojení s jinými), resp., jejichž odstraňování opravou či výměnou nebude bránit jeho řádnému užívání, je Objednatel oprávněn zcela dle svého uvážení:

- 8.1.1.** požadovat bezplatné odstranění vad Díla opravou, nebo
- 8.1.2.** požadovat bezplatné odstranění vad Díla dodáním náhradních částí Díla, nebo
- 8.1.3.** požadovat poskytnutí přiměřené slevy z Ceny díla, nebo
- 8.1.4.** v případě, že byla v důsledku existence vady (případně jejím opakováním nebo prodlením s jejím odstraněním) tato Smlouva porušena podstatným způsobem, odstoupit od této Smlouvy.

- 8.2.** Volbu mezi nároky uvedenými v článku 8.1 této Smlouvy sdělí Objednatel Zhotoviteli v zápise o převzetí Díla. Pokud nebude u příslušné vady uvedené v zápise o převzetí Díla uveden žádný konkrétní nárok, je Zhotovitel povinen takovou Vadu odstranit opravou nebo dodáním náhradních částí Díla, podle toho, co je podle zavedené odborné praxe v konkrétním případě obvyklé a vhodné.

- 8.3.** V případě, že Objednatel požaduje odstranění vad Díla opravou, nebo dodáním náhradních částí Díla, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad Díla nebo dodání náhradních částí Díla bez zbytečného odkladu. Zhotovitel je povinen odstranit takové vady na své náklady bez jakýchkoli odkladů v souladu s pokyny Objednatele, přičemž datum odstranění vady bude dohodnuto Smluvními stranami v zápise o převzetí Díla, nebo pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude stanoveno Objednatelem u každé jednotlivé vady podle jeho uvážení s přihlédnutím k proveditelnosti a jeho potřebám, zpravidla bude použita 10 denní lhůta od převzetí Díla Objednatelem.

- 8.4.** Slevu z Ceny díla je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli nejpozději do 30 dnů ode dne převzetí Díla Objednatelem.

- 8.5.** O odstranění příslušné vady bude sepsán protokol, který podepíší obě Smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví Zhotovitel, musí být mimo jiné uveden popis odstranění vady, datum zahájení a ukončení odstraňování vady.

9. VLASTNICTVÍ A RIZIKA

- 9.1.** Vlastníkem zhotovovaného Díla a všech jeho součástí a příslušenství je od počátku Objednatel. Vlastnické právo k veškerým materiálům a dalším věcem, které dle této Smlouvy jsou součástí nebo příslušenstvím Díla, přechází na Objednatele:

- 9.1.1.** u věcí, které nemají být dle této Smlouvy zapracovány do Díla (tj., zůstanou samostatnými věcmi v právním smyslu), okamžikem jejich dodání na Místo provádění;
- 9.1.2.** u věcí, které mají být dle této Smlouvy zapracovány do Díla (tj., přestanou být samostatnými věcmi v právním smyslu), jejich zapracováním do Díla.

- 9.2.** Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za péči o Dílo a nebezpečí škody na Díle ode dne uzavření této Smlouvy až do doby, kdy je Smluvními stranami podepsán zápis o převzetí Díla (nebezpečí škody na Díle nese Zhotovitel i pro případ, že by ke škodě došlo i jinak). Poté, co nebezpečí škody na Díle přejde na Objednatele, je Zhotovitel odpovědný za péči o tu část Díla a nese nebezpečí škody na té části Díla, která trpí vadami uvedenými v zápise o převzetí Díla, dokud všechny takové vady nebudou odstraněny, resp. vypořádány jiným způsobem.

- 9.3.** Jestliže z jakéhokoliv důvodu dojde k jakémukoliv poškození, odcizení nebo ztrátě části Díla, jeho příslušenství nebo materiálů Zhotovitele během období, kdy za péči o ně odpovídá Zhotovitel, je Zhotovitel povinen na vlastní riziko a náklady ztrátu, odcizení nebo poškození

napravit tak, aby Dílo, jeho část a příslušenství odpovídaly této Smlouvě. Zhotovitel je rovněž odpovědný za veškeré ztráty, odcizení nebo poškození, které se objeví po přechodu nebezpečí na Díle či jeho části, ale které vznikly před přechodem nebezpečí na Díle či jeho části.

- 9.4.** Zhotovitel rovněž nese odpovědnost za veškerou škodu způsobenou Objednateli či jakékoli třetí osobě nebo na majetku třetí osoby v důsledku provádění Díla, jakož i v důsledku jakékoli činnosti související s prováděním Díla.

10. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 10.1.** Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo, resp. každá jeho část, konstrukce a materiály, bude mít vlastnosti uvedené v této Smlouvě a bude způsobilé k užití k účelu, k němuž je určeno, a to po celou dobu záruční doby (dále jen „**Záruční doba**“), která začíná běžet v den podpisu zápisu o převzetí Díla, a jejíž délka (počítaná ode dne odstranění poslední z vad Díla uvedených v tomto zápisu, případně ode dne poskytnutí slevy z Ceny díla namísto opravy vady) činí 36 měsíců.
- 10.2.** Pokud Objednatel oznámí Zhotoviteli vady Díla v průběhu Záruční doby, je Objednatel oprávněn zcela dle svého uvážení:
- 10.2.1.** požadovat bezplatné odstranění vad Díla opravou, nebo
 - 10.2.2.** požadovat bezplatné odstranění vad Díla dodáním náhradních částí Díla, nebo
 - 10.2.3.** požadovat poskytnutí přiměřené slevy z Ceny díla, nebo
 - 10.2.4.** v případě, že byla v důsledku existence vady Díla (případně jejím opakováním nebo prodlením s jejím odstraněním) tato Smlouva porušena podstatným způsobem, odstoupit od této Smlouvy.
- 10.3.** Volbu mezi nároky uvedenými v článku 10.2 této Smlouvy sdělí Objednatel Zhotoviteli v příslušném oznámení o vadě Díla. Pokud nebude v tomto oznámení vady uveden žádný konkrétní nárok, je Zhotovitel povinen takovou vadu odstranit opravou nebo dodáním náhradních částí Díla, podle toho, co je podle zavedené odborné praxe v konkrétním případě obvyklé a vhodné.
- 10.4.** V případě, že Objednatel požaduje odstranění vad Díla opravou, nebo dodáním náhradních částí Díla, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad Díla nebo dodání náhradních částí Díla nejpozději do 3 dnů od oznámení, pokud se Smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak, s tím, že datum odstranění vady bude dohodnuto Smluvními stranami, nebo pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude stanoveno Objednatel u každé jednotlivé vady podle jeho uvážení s přihlédnutím k proveditelnosti a jeho potřebám, zpravidla bude použita 10 denní lhůta od oznámení vady.
- 10.5.** Slevu z Ceny díla je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli nejpozději do 30 dnů ode dne ode dne oznámení příslušné vady Objednatel.
- 10.6.** Záruční doba se prodlužuje o dobu od okamžiku oznámení vady Díla Objednatel Zhotoviteli do okamžiku odstranění vady opravou, dodáním náhradních částí Díla nebo poskytnutím slevy z Ceny díla.
- 10.7.** O odstranění příslušné vady bude sepsán protokol, který podepíší obě Smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví Zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno datum uplatnění reklamace, popis a rozsah reklamované vady a popis jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstraňování vady.

11. POJIŠTĚNÍ

- 11.1.** Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, kterou v souvislosti s prováděním Díla způsobí Objednateli, nebo jakékoli třetí osobě.
- 11.2.** Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění jeho obecné odpovědnosti za škodu, odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku a profesní odpovědnosti na minimální pojistnou částku 6 mil. Kč, přičemž maximální výše spoluúčasti Zhotovitele může činit nejvýše 20 tis. Kč.
- 11.3.** Zhotovitel je povinen dodat Objednateli na jeho požádání nejpozději do 3 pracovních dnů příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.

12. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 12.1.** Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této Smlouvě povinen Objednateli zaplatit a Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli v takovém případě požadovat zaplacení smluvních pokut takto:
- 12.1.1.** při porušení povinnosti Zhotovitele zahájit provádění Díla v Místě provádění k Datu zahájení podle článku 2.1 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 tis. Kč za každý započatý den trvání prodlení.
 - 12.1.2.** při porušení povinnosti Zhotovitele dokončit Dílo ve Lhůtě pro dokončení podle článku 2.2 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 tis Kč za každý započatý den prodlení s řádným dokončením Díla;
 - 12.1.3.** při porušení povinnosti uzavřít a udržovat v platnosti pojistné smlouvy v rozsahu stanoveném v článku 11.2 této Smlouvy a/nebo při odmítnutí předložit Objednateli doklady uvedené v článku 11.3 této Smlouvy, nebo při porušení jiné povinnosti, které by mohlo způsobit ohrožení či snížení případného pojistného plnění, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30 tis. Kč za každý případ a den trvání porušení.
 - 12.1.4.** při porušení povinnosti Zhotovitele zahájit odstraňování nebo povinnosti odstranit (resp. jiným způsobem vypořádat) vady Díla ve lhůtě stanovené v článku 8.3 a/nebo 10.4 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a započatý den prodlení s jejím odstraněním.
 - 12.1.5.** při porušení jakékoli jiné povinnosti Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 2 tis. Kč za každé porušení.
- 12.2.** Dopadají-li na jedno skutkově stejnorodé porušení povinnosti Zhotovitele dvě a více ustanovení o smluvní pokutě, uplatní se na takové porušení povinnosti pouze jedna smluvní pokuta, a to ta, která je v nejvyšší souhrnné částce. Objednatel je oprávněn zcela dle svého vlastního oprávnění požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty i v nižší výši, než je uvedena v článku 12.1. této Smlouvy.
- 12.3.** Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Zhotovitele splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši.
- 12.4.** Smluvní pokuta je splatná do 7 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty. Je-li Zhotovitel v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky smluvní pokuty za každý započatý den prodlení.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1.** Objednatel je oprávněn od této Smlouvy (případně i jen od jejího nesplněného zbytku) odstoupit v případech uvedených v této Smlouvě, jakož i v případech, kdy mu to umožňují obecně závazné právní předpisy a dále v případě, že:
- 13.1.1.** bude proti Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení v souladu se zákonem číslo 182/2006 Sb, v platném znění, nebo
 - 13.1.2.** Zhotovitel vstoupí do likvidace, nebo
 - 13.1.3.** byla na majetek Zhotovitele nařízena exekuce či výkon rozhodnutí, nebo
 - 13.1.4.** Zhotovitel zahájil práce na Díle v Místě provádění až po Datu zahájení, nebo nepokračoval svědomitě v realizaci Díla nebo jeho kterékoli části ani ve lhůtě 10 dnů od doručení výzvy Objednatele, aby pokračoval v pracích na Díle, nebo
 - 13.1.5.** příslušný soud vydal pravomocný rozsudek, kterým je Zhotovitel nebo osoba jednající v souvislosti s touto Smlouvou ve shodě se Zhotovitelem odsouzen pro úmyslný trestný čin spáchaný v souvislosti s uzavřením nebo plněním této Smlouvy, zejména pak pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na

takovém trestném činu, nebo pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání Zhotovitele podle zvláštních právních předpisů,

13.1.6. Zhotovitel neuzavřel nebo neudrží v platnosti pojistné smlouvy v rozsahu stanoveném v článku 11 této Smlouvy a/nebo nepředložil Objednateli tam uvedené doklady, nebo porušil jiné povinnosti, což by mohlo způsobit ohrožení či snížení případného pojistného plnění,

13.1.7. Zhotovitel porušil jiné své povinnosti podstatným způsobem, čímž se rozumí mimo jiné i tyto situace:

13.1.7.1. Zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této Smlouvy své dluhy, povinnosti nebo práva plynoucí z této Smlouvy na jiný subjekt,

13.1.7.2. i po upozornění Objednatele Zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek Díla nebo jeho částí,

13.1.7.3. Zhotovitel nebo jeho subdodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší v Místě provádění pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,

13.1.7.4. Zhotovitel se přes upozornění Objednatelem zpozdil o více než 15 (patnáct) dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto Smlouvou, pokud pro danou povinnost tato Smlouva nestanoví jinak.

13.1.7.5. Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení Díla v souladu se Smlouvou.

13.2. Odstoupením se tato Smlouva od počátku ruší, vyjma případů, kdy Objednatel odstoupí jen od nesplněného zbytku Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou nikterak dotčeny pravomoce Objednatele uvedené v této Smlouvě. V případě, že Objednatel odstoupí jen od nesplněného zbytku této Smlouvy, nezbavuje taková skutečnost Zhotovitele žádných povinností nebo odpovědností dle této Smlouvy ve vztahu k té části Díla, která byla ke dni odstoupení realizována, zejména takovým odstoupením od Smlouvy:

13.2.1. nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele z poskytnuté záruky za jakost Díla (resp. za jeho část, která bude v okamžiku odstoupení od této Smlouvy realizována) podle článku 10 této Smlouvy, tzn., že i po odstoupení od této Smlouvy bude Zhotovitel povinen splnit veškeré požadavky Objednatele na vypořádání vad Díla (resp. příslušné části) podle článku 10 této Smlouvy (přičemž se v tomto případě nepovažuje za vadu Díla taková jeho část, která nebyla v okamžiku odstoupení od této Smlouvy dokončena a v souladu s časovým harmonogramem dokončena být neměla),

13.2.2. není dotčena platnost těch ustanovení této Smlouvy, která mají vzhledem k projevené vůli Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze trvat i po odstoupení od Smlouvy.

13.3. Objednatel je, v případě, že došlo k odstoupení od této Smlouvy výslovně oprávněn dokončit Dílo prostřednictvím jiného zhotovitele a Zhotovitel se tímto výslovně zavazuje zaplatit Objednateli jako škodu částku odpovídající rozdílu mezi jeho nutně vynaloženými náklady na dokončení Díla po odstoupení od této Smlouvy (včetně nákladů na technický dozor, jiné poradce a manažery výstavby a bankovních nákladů spojených s prodlouženým financováním apod.) a náklady, které by musel Objednatel vynaložit na dokončení Díla, pokud by k odstoupení od této Smlouvy nedošlo.

13.4. Při zhotovení Díla prostřednictvím jiného zhotovitele dle článku 13.3 této Smlouvy je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli bezprostředně a bezplatně veškeré dokumenty související se zhotovením Díla a to zejména veškerou projektovou dokumentaci, technické specifikace, smlouvy uzavřené se subdodavateli, povolení od oprávněných úřadů a všechna práva k projektové dokumentaci, která jsou ve vlastnictví Zhotovitele, které měl ke dni odstoupení od Smlouvy již k dispozici. Povolení k použití výše uvedených dokumentů bude pro Objednatele výhradní s právem jejich předání třetím osobám dle jeho rozhodnutí.

13.5. Objednatel bez zbytečného odkladu po odstoupení od nesplněného zbytku této Smlouvy provede kontrolu, popis a dokumentaci Díla za účelem stanovení jaká finanční částka (pokud vůbec) náleží Zhotoviteli k termínu odstoupení od Smlouvy z hlediska provedených prací na Díle (tzn. hodnotu provedeného Díla, resp. jeho částí) k tomuto termínu, přičemž při tomto stanovení se přihlédnou zejména k množství a závažnosti vad Díla a nákladů na jejich odstranění.

13.6. Pouze v případě, že:

13.6.1. byl příslušným soudem pravomocně prohlášen úpadek Objednatele v souladu s obecně závaznými právními předpisy, nebo Objednatel vstoupí do likvidace, nebo

13.6.2. Objednatel je v prodlení s placením Ceny díla delším než 45 dnů, je Zhotovitel oprávněn odstoupit od této Smlouvy, resp. od jejího nesplněného zbytku. Práva a povinnosti Smluvních stran se řídí obdobně ustanoveními článku 13.2, 13.4 a 13.5 této Smlouvy, a Objednatel je rovněž v tomto případě oprávněn dokončit Dílo prostřednictvím jiného zhotovitele, avšak Zhotovitel v tomto případě není povinen platit Objednateli škodu specifikovanou v článku 13.3 této Smlouvy. Pro vyloučení pochybností platí, že Zhotovitel není oprávněn od této Smlouvy odstoupit, vypovědět ji ani jinak ukončit její platnost jinak než některým ze způsobů stanovených v tomto článku (s výjimkou případů, kdy to umožňují kogentní ustanovení platných právních předpisů). Ve vztahu k oprávnění Zhotovitele odstoupit od této Smlouvy se nepoužijí ustanovení § 2002 a § 2003 odst. 2 Občanského zákoníku.

13.7. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká povinnosti Zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody Objednateli.

14. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

14.1. Veškerá oznámení či jiná sdělení mezi Smluvními stranami, pokud není uvedeno v této Smlouvě výslovně jinak, musí mít písemnou formu a doručení lze provést osobně, kurýrem, poštou nebo prostřednictvím jiného držitele poštovní licence na níže uvedené adresy Smluvních stran, případně na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana sdělí postupem podle tohoto článku druhé Smluvní straně. Jestliže je doručované oznámení či jiné sdělení doručováno osobně, považuje se za řádně doručené ve chvíli, kdy bylo doručení potvrzeno příjemcem. Za doručenou se považuje také doporučená zásilka, kterou si adresát nevyzvedl na příslušné úřadovně pošty nebo jiného držitele poštovní licence ani desátý den po jejím uložení, a to tímto dnem.

14.2. Doručování Objednateli ve věcech této Smlouvy:

Městská divadla pražská

adresa: V Jámě 1/699, Praha 1

k rukám: MgA. Marie Kolářkové

Kontaktní osoby Objednatele:

Martina Čacká 603 226 250, martina.cacka@m-d-p.cz

Robert Štěpánek 776 266 693, stepanek.robert@seznam.cz

Objednatel může tuto kontaktní osobu kdykoli změnit, případně pro jednotlivý úkol přidělit Zhotoviteli kontaktní osobu jinou, přičemž o této skutečnosti je povinen informovat Zhotovitele bez zbytečného odkladu.

14.3. Doručování Zhotoviteli ve věcech této Smlouvy:

14.4. DOMISTAV CZ a.s.

Korespondenční adresa: Tylovická 372/16, 155 21 Praha 5 – Zličín

k rukám: Ing. Zdislava Mazura, předsedy představenstva

Kontaktní osoba Zhotovitele:

Antonín Ballada, 774 662 387, ballada@domistav.cz

Zhotovitel může tuto kontaktní osobu kdykoliv změnit, případně pro jednotlivý úkol přidělit Objednateli kontaktní osobu jinou, přičemž o této skutečnosti je povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1.** Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 15.2.** Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva k nabytí své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., a s tímto uveřejněním, které je oprávněn zajistit Objednatel, souhlasí; pro účely jejího uveřejnění nepovažují smluvní strany nic z obsahu této smlouvy ani z metadat k ní se vázících za vyloučené z uveřejnění.
- 15.3.** Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.
- 15.4.** Odpověď Smluvní strany této Smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy či jakékoli její změny, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 15.5.** Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá tuto Smlouvu při svém podnikání, a na tuto Smlouvu se tudíž ve vztahu ke Zhotoviteli neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku (neúměrné zkrácení) ani § 1796 občanského zákoníku (lichva).
- 15.6.** Je-li některé ustanovení této Smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplyvá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této Smlouvy. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 15.7.** Práva a povinnosti touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato Smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 15.8.** Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků; účastníci výslovně vylučují možnost změny této Smlouvy jinou formou než písemnou.
- 15.9.** Tato Smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.

Seznam příloh:

Příloha 1 a - Rozpočet díla

Příloha 1 b - Specifikace díla

V Praze dne _____

V Praze dne 13.04.2023

Městská divadla pražská

jméno: MgA. Daniel Příbyl

funkce: ředitel

objednatel

DOMISTAV CZ a.s.

Ing. Zdislav Mazur

Předseda představenstva

zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/3-1

Stavba: Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1



KSO:
Místo: Praha

CC-CZ:
Datum: 13.04.2023

Zadavatel:
Divadlo Komedie

IČ: 00064297
DIČ:

Uchazeč:
DOMISTAV CZ a.s.

IČ: 27481107
DIČ: CZ27481107

Projektant:
A.D.S. Rokycany s.r.o.

IČ: 27983943
DIČ:

Zpracovatel:
A.D.S. Rokycany s.r.o.

IČ: 27983943
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	4 893 636,71
---------------------	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	4 893 636,71	1 027 663,71
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	5 921 300,42
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 2023/3-1

Stavba: Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		4 893 636,71	5 921 300,42
01	Bourací práce	463 429,44	560 749,62
02	Vnitřní úpravy	1 957 621,61	2 368 722,15
03	Vnitřní dveře	905 071,55	1 095 136,58
04	Vnitřní vodovod a kanalizace, zařizovací předměty	350 381,59	423 961,72
05	Elektroinstalace	450 000,00	544 500,00
06	Vzduchotechnika	500 000,00	605 000,00
07	Vedlejší náklady	267 132,52	323 230,35

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komédie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

01 - Bourací práce

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Divadlo Komédie

Uchazeč:

DOMISTAV CZ a.s.

Projektant:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

Zpracovatel:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.04.2023

IČ:

00064297

DIČ:

IČ:

27481107

DIČ:

CZ27481107

IČ:

27983943

DIČ:

IČ:

27983943

DIČ:

Cena bez DPH

463 429,44

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	463 429,44	21,00%	97 320,18
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

560 749,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

01 - Bourací práce

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

463 429,44

HSV - Práce a dodávky HSV	355 395,89
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	129 265,13
997 - Přesun sutě	226 130,76
PSV - Práce a dodávky PSV	108 033,55
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty	4 350,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 789,80
763 - Konstrukce suché výstavby	29 371,50
766 - Konstrukce truhlářské	3 173,80
767 - Konstrukce zámečnické	20 577,75
776 - Podlahy povlakové	35 568,10
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 202,60

Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

01 - Bourací práce

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**463 429,44**

D	HSV	Práce a dodávky HSV	355 395,89
---	-----	---------------------	------------

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	129 265,13
---	---	-------------------------------------	------------

1	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	47,487	95,00	4 511,27	CS ÚRS 2023 01
vv			2.PP					
vv			místnost 2.14					
vv			1,93*2,07		3,995			
vv			-0,6*1,97		-1,182			
vv			místnost 2.12					
vv			1,97*2,1		4,137			
vv			-0,9*1,97		-1,773			
vv			místnost 2.09					
vv			5,44*2,56		13,926			
vv			-0,7*1,97		-1,379			
vv			-0,8*1,97		-1,576			
vv			místnost 2.10					
vv			1,97*2,56		5,043			
vv			-0,7*1,97*2		-2,758			
vv			místnost 2.04					
vv			4,36*2,14		9,330			
vv			1,445*2,14		3,092			
vv			-0,9*1,97		-1,773			
vv			místnost 2.05					
vv			(1+1,4065)*2,16		5,198			
vv			-0,6*1,97		-1,182			
vv			místnost 2.07,2.08					
vv			(4,3+1,83+1,34+1,2+1,09)*2,1		20,496			
vv			-0,7*1,97*2		-2,758			
vv			-0,9*1,97		-1,773			
vv			-0,8*1,97		-1,576			
vv			Součet		47,487			
2	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	15,627	125,00	1 953,38	CS ÚRS 2023 01
vv			2.PP					
vv			(4,36+1,21+2,5+1,06)*2,1		19,173			
vv			-0,6*1,97*3		-3,546			
vv			Mezisoučet		15,627			
vv			Součet		15,627			
3	K	962032231	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	2,857	950,00	2 714,15	CS ÚRS 2023 01
vv			2.PP místnost 2.08,2.10 a2.09					
vv			1,2*0,21*2,16		0,544			
vv			0,5*0,25*2,14		0,268			
vv			(1,5+3,2)*0,17*2,56		2,045			
vv			Součet		2,857			
4	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyloolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	38,470	200,00	7 694,00	CS ÚRS 2023 01
vv			1.PP					
vv			2,96		2,960			
vv			2.PP					
vv			(8,94+5,35+5,85+2,16+13,21)		35,510			
vv			Součet		38,470			
5	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	47,477	190,00	9 020,63	CS ÚRS 2023 01
vv			1.PP					
vv			0,8*1,97*3		4,728			
vv			0,7*1,97*3		4,137			
vv			0,6*1,97*2		2,364			
vv			Mezisoučet		11,229			
vv			2.PP					
vv			0,6*1,97*7		8,274			
vv			0,7*1,97*4		5,516			
vv			0,9*1,97*10		17,730			
vv			0,8*1,97*3		4,728			
vv			Mezisoučet		36,248			
vv			Součet		47,477			
6	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	62,480	120,00	7 497,60	CS ÚRS 2023 01
vv			1.PP					
vv			40,23		40,230			
vv			2.PP místnost 2.01					
vv			22,25		22,250			
vv			Součet		62,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	896,872	95,00	85 202,84	CS ÚRS 2023 01
VV			1.PP					
VV			místnost 1.01					
VV			28,51*2,28		65,003			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			-2,66*2,2		-5,852			
VV			místnost 1.02					
VV			12,66*2,28		28,865			
VV			-2,66*2,2		-5,852			
VV			-0,6*1,97		-1,182			
VV			místnost 1.05					
VV			9,7*2,28		22,116			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			místnost 1.04					
VV			22,84*2,28		52,075			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			místnost 1.03					
VV			8,5*2,28		19,380			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			místnost 1.06					
VV			9,58*2,28		21,842			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			-0,6*1,97		-1,182			
VV			místnost 1.08					
VV			22,84*2,75		62,810			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			Mezisoučet		242,854			
VV			2.PP					
VV			24,78*2,28		56,498			
VV			-0,6*1,97*2		-2,364			
VV			-0,9*0,8		-0,720			
VV			místnost 2.14					
VV			17,23*2,07		35,666			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			místnost 2.15					
VV			6,32*2,07		13,082			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			místnost 2.13					
VV			18,274*2,190		40,020			
VV			-0,9*1,97*2		-3,546			
VV			místnost 2.02					
VV			14,84*2,37		35,171			
VV			-0,9*1,97*2		-3,546			
VV			17,84*2,66		47,454			
VV			-1,52*2,66		-4,043			
VV			-1,26*2,66		-3,352			
VV			-0,9*1,97*2		-3,546			
VV			30,16*2,29		69,066			
VV			-0,9*1,97*2		-3,546			
VV			-0,7*1,97*2		-2,758			
VV			-0,8*1,97*2		-3,152			
VV			-1,82*2,19		-3,986			
VV			12,31*2,190		26,959			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			-1,82*2,19		-3,986			
VV			místnost 2.12					
VV			13,99*2,26		31,617			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			-0,98*2,66		-2,607			
VV			místnost 2.11					
VV			15,12*2,28		34,474			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			místnost 2.10 a 2.09					
VV			19,63*2,56		50,253			
VV			-(5,44*2,56)		-13,926			
VV			místnost 2.03					
VV			14,44*2,140		30,902			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			místnost 2.04					
VV			21,23*2,140		45,432			
VV			-0,9*1,97*2		-3,546			
VV			-0,45*2,140		-0,963			
VV			místnost 2.05					
VV			13,174*2,160		28,456			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			-0,45*2,140		-0,963			
VV			místnost 2.06					
VV			44*2,1		92,400			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			místnost 2.08 a 2.07					
VV			15,90*2,1		33,390			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			-0,192*2,1		-0,403			
VV			místnost 2.01					
VV			27,69*2,5		69,225			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			-2*2,5		-5,000			
VV			Mezisoučet		654,018			
VV			Součet		896,872			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	101,631	105,00	10 671,26	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.05					
	VV		9,7*2,1		20,370			
	VV		-0,8*2,1		-1,680			
	VV		místnost 1.06					
	VV		9,62*1,5		14,430			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		místnost 2.14 za kuchyní					
	VV		(2,66+0,75)*0,8		2,728			
	VV		místnost 2.15					
	VV		6,32*2,2		13,904			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		místnost 2.09					
	VV		1,71*0,8		1,368			
	VV		místnost 2.10					
	VV		(1,97+3,23+1,12)*2,2		13,904			
	VV		místnost 2.05					
	VV		4,53*1,5		6,795			
	VV		-0,6*1,5		-0,900			
	VV		místnost 2.07 a 2.08					
	VV		15,93*2,2		35,046			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		Součet		101,631			
D	997		Přesun sutě				226 130,76	
9	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	81,342	1 300,00	105 744,60	CS ÚRS 2023 01
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	81,342	300,00	24 402,60	CS ÚRS 2023 01
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 220,130	12,00	14 641,56	CS ÚRS 2023 01
	VV		81,342*15 'Přepočtené koeficientem množství		1 220,130			
12	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	81,342	1 000,00	81 342,00	CS ÚRS 2023 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				108 033,55	
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				4 350,00	
13	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží	soubor	7,000	240,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		2		2,000			
	VV		2.PP					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		7,000			
14	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soubor	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		2.PP					
	VV		1		1,000			
15	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	7,000	200,00	1 400,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		1+1		2,000			
	VV		2.PP					
	VV		1+1+1+1+1		5,000			
	VV		Součet		7,000			
16	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		2.PP					
	VV		1		1,000			
17	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchých vestavěných v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		2.PP					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
18	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		2.NP					
	VV		1		1,000			
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 789,80	
19	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,322	900,00	4 789,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		2.PP					
	VV		0,6*1,2*2		1,440			
	VV		0,745*1,2*3		2,682			
	VV		1*1,2		1,200			
	VV		Součet		5,322			
20	K	735111810R	Uzavření nebo otevření potrubí při opravách (vypuštění)	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
	VV		1		1,000			
D	763		Konstrukce suché výstavby				29 371,50	
21	K	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	326,350	90,00	29 371,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(3,17+22,70+4,07+2,96+19,96)		52,860			
	VV		2.PP					
	VV		21,15		21,150			
	VV		267,49-12,99-2,16		252,340			
	VV		Součet		326,350			
D	766		Konstrukce truhlářské				3 173,80	
22	K	766211811	Demontáž schodišťového madla upevněného na středovou konstrukci	m	13,880	75,00	1 041,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1.PP					
	VV		(2,12+4,18+2,12+1,56)		9,980			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)		3,900			
	VV		Součet		13,880			
23	K	766211812	Demontáž schodišťového madla upevněného na sténovou konstrukci	m	13,880	60,00	832,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(2,12+4,18+2,12+1,56)		9,980			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)		3,900			
	VV		Součet		13,880			
24	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	32,000	25,00	800,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		8		8,000			
	VV		2.PP					
	VV		3+4+4+10+3		24,000			
	VV		Součet		32,000			
25	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,5 do 1,8 m	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		2.PP					
	VV		1		1,000			
D		767	Konstrukce zámečnické				20 577,75	
26	K	767114812	Demontáž stěn a příček rámových zasklených vnitřních plochy přes 6 do 9 m2	m2	6,179	750,00	4 634,25	CS ÚRS 2023 01
	VV		místnost 1.02 vrátnice					
	VV		2,71*2,28		6,179			
27	K	767161843	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg k dalšímu použití	m	35,430	450,00	15 943,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(4+8,03+4,06+1,56)		17,650			
	VV		(2,12+4,18+2,12+1,56)		9,980			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9+3,9)		7,800			
	VV		Součet		35,430			
D		776	Podlahy povlakové				35 568,10	
28	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	374,401	95,00	35 568,10	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(19,95+22,70+4,07+8,54+1,99)		57,250			
	VV		21		21,000			
	VV		stupně					
	VV		(2*(0,15+0,3))*(7+5+7+13)		28,800			
	VV		2.PP					
	VV		21,1		21,100			
	VV		267,49		267,490			
	VV		-(2,1+13,21+5,85+5,35+8,94)		-35,450			
	VV		stupně					
	VV		(1,94*(0,15+0,3))*13		11,349			
	VV		(1,06*(0,15+0,3))*6		2,862			
	VV		Součet		374,401			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				8 202,60	
29	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	292,950	28,00	8 202,60	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		103,64-19,96-40,23		43,450			
	VV		2.PP					
	VV		271,75-22,25		249,500			
	VV		Součet		292,950			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

02 - Vnitřní úpravy

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Divadlo Komedie

Uchazeč:

DOMISTAV CZ a.s.

Projektant:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

Zpracovatel:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.04.2023

IČ:

00064297

DIČ:

IČ:

27481107

DIČ:

CZ27481107

IČ:

27983943

DIČ:

IČ:

27983943

DIČ:

Cena bez DPH

1 957 621,61

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 957 621,61	21,00%	411 100,54
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 368 722,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

02 - Vnitřní úpravy

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 957 621,61

HSV - Práce a dodávky HSV	531 657,50
3 - Svislé a kompletní konstrukce	50 172,25
4 - Vodorovné konstrukce	38 783,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	390 689,83
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 264,82
998 - Přesun hmot	37 746,80
PSV - Práce a dodávky PSV	1 420 964,11
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	2 500,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	21 969,60
763 - Konstrukce suché výstavby	277 051,85
766 - Konstrukce truhlářské	16 392,00
767 - Konstrukce zámečnické	21 144,80
771 - Podlahy z dlaždic	104 542,00
776 - Podlahy povlakové	630 983,09
781 - Dokončovací práce - obklady	255 498,83
783 - Dokončovací práce - nátěry	30 750,40
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	60 131,54
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 000,00
VRN5 - Finanční náklady	5 000,00

Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

02 - Vnitřní úpravy

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**1 957 621,61**

D		HSV	Práce a dodávky HSV	531 657,50				
D		3	Svislé a kompletní konstrukce	50 172,25				
1	K	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárníc hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	2,472	1 360,00	3 361,92	CS ÚRS 2023 01
	VV		místnost 2.04					
	VV		1,155*2,140		2,472			
2	K	311272111	Zdivo z pórobetonových tvárníc hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	0,856	1 230,00	1 052,88	CS ÚRS 2023 01
	VV		místnost 2.04					
	VV		0,4*2,14		0,856			
3	K	317142422	Překlád nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu přes 1000 do 1250 mm	kus	3,000	700,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		místnost 2.10					
	VV		2		2,000			
	VV		místnost 2.08					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
4	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,035	10 800,00	378,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		L profily na nových dveřích 2.07,2.04,2.10,2.12					
	VV		1,175*2*4*3,76/1000		0,035			
5	M	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x40x5mm	t	0,039	48 000,00	1 872,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		L profily na nových dveřích 2.07,2.04,2.10,2.12					
	VV		1,175*2*4*3,76/1000*1,1		0,039			
6	K	340235211R	Zabudování trezoru do zdi, včetně stavebních úprav a vytvoření přístupu k protipožární klapce	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
7	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	20,067	710,00	14 247,57	CS ÚRS 2023 01
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.07					
	VV		3,27*2,22		7,259			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		místnost 2.05					
	VV		1,62*2,160		3,499			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		místnost 2.09					
	VV		2,1*2,29		4,809			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		místnost 2.08,2.10					
	VV		(2,36+1,5)*2,2		8,492			
	VV		-0,7*1,97*2		-2,758			
	VV		místnost 2.12					
	VV		1,98*2,66		5,267			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		Součet		20,067			
8	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	25,702	940,00	24 159,88	CS ÚRS 2023 01
	VV		místnost 2.15					
	VV		1*2,070		2,070			
	VV		místnost 2.10					
	VV		2,45*2,2		5,390			
	VV		3,2*2,2		7,040			
	VV		místnost 2.05					
	VV		2*2,16		4,320			
	VV		místnost 2.07					
	VV		2,3*2,22		5,106			
	VV		0,8*2,22		1,776			
	VV		Součet		25,702			
D		4	Vodorovné konstrukce	38 783,80				
9	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	2,829	4 800,00	13 579,20	CS ÚRS 2023 01
	VV		rampy					
	VV		(0,06+0,282+0,06+0,09)*(1,5+1,4+1,8+1,05)		2,829			
10	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,192	68 000,00	13 056,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		(1,5+1,4+1,8+1,05)*1,52*20/1000*1,1		0,192			
11	K	431351125	Zřízení bednění podest schodišť a ramp křivočarých v do 4 m	m2	8,740	1 250,00	10 925,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		(1,5+1,4+1,8+1,05)*1,52		8,740			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	431351126	Odstranění bednění podest schodišť a ramp křivočarých v do 4 m	m2	8,740	140,00	1 223,60	CS ÚRS 2023 01
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				390 689,83	
13	K	213141111	Zřízení ochranné vrstvy stropu pod pohled TAHOKOV	m2	127,040	60,00	7 622,40	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.02					
	VV		8,54		8,540			
	VV		místnost 2.13,2.02,2.12,2.11,2.09,2.03					
	VV		18,28+54,38+11,26+12,71+10,66+11,21		118,500			
	VV		Součet		127,040			
14	M	69311096	látka separační, filtrační, ochranná bílá	m2	127,040	18,00	2 286,72	CS ÚRS 2023 01
15	K	611321131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	292,950	200,00	58 590,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		103,64-19,96-40,23		43,450			
	VV		2.PP					
	VV		271,75-22,25		249,500			
	VV		Součet		292,950			
16	K	611321341	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená strojně	m2	62,480	295,00	18 431,60	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		40,23		40,230			
	VV		2.PP					
	VV		22,25		22,250			
	VV		Součet		62,480			
17	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	821,927	120,00	98 631,24	CS ÚRS 2023 01
	VV		956,705-01		821,927			
18	K	612321311	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatížená vnitřních stěn nanášená strojně	m2	956,705	190,00	181 773,95	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.01					
	VV		(28,51+11,81)*2,28		91,930			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		-2,71*1,97		-5,339			
	VV		místnost 1.02					
	VV		12,59*2,28		28,705			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		-2,71*1,97		-5,339			
	VV		místnost 1.03					
	VV		8,5*2,28		19,380			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		0,45*(1,01+2,1*2)		2,345			
	VV		místnost 1.04					
	VV		21,22*2,28		48,382			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		místnost 1.05					
	VV		9,7*2,28		22,116			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		místnost 1.06					
	VV		9,42*2,28		21,478			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		0,1*(0,8+2,1*2)		0,500			
	VV		místnost 1.07					
	VV		5,96*2,28		13,589			
	VV		-0,6*1,97		-1,182			
	VV		místnost 1.08					
	VV		22,84*2,75		62,810			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		Mezisoučet		283,024			
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.01					
	VV		(2,12+6,445+6,445+3,84+3,84+1,44+1,44)*2,28		58,300			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		místnot 2.02					
	VV		6,9*2,33		16,077			
	VV		7,94*2,37		18,818			
	VV		-0,9*1,97*3		-5,319			
	VV		3*2,365		7,095			
	VV		13,71*2,66		36,469			
	VV		-0,9*1,97*2		-3,546			
	VV		2,14*2,1		4,494			
	VV		2,8*2,195		6,146			
	VV		5,215*2*2,29		23,885			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		-3,345*2,29		-7,660			
	VV		1,8*2*2,23		8,028			
	VV		1,355*2*2,17		5,881			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		1,005*2*2,13		4,281			
	VV		3,34*2,09		6,981			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		-0,9*1,9*7		-11,970			
	VV		10,49*2,19		22,973			
	VV		-0,9*1,97*2		-3,546			
	VV		místnost 2.03					
	VV		13,98*2,28		31,874			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		0,23*(1,09+2,1*2)		1,217			
	VV		místnost 2.04					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		20,73*2,140		44,362			
	VV		-0,9*1,97*2		-3,546			
	VV		místnost 2.05					
	VV		13,18*2,16		28,469			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		místnost 2.06					
	VV		43,98*2,1		92,358			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		místnost 2.07					
	VV		11,17*2,22		24,797			
	VV		-0,8*1,97*2		-3,152			
	VV		místnost 2.08					
	VV		11,07*2,22		24,575			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		místnost 2.09					
	VV		14,6*2,56		37,376			
	VV		-3,34*1,97		-6,580			
	VV		místnost 2.10					
	VV		18,16*2,2		39,952			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		místnost 2.11,2.12,2.13,2.16,2.14					
	VV		(15,12+13,19+18,3+17,23+24,56)*2,28		201,552			
	VV		-0,9*1,97*5		-8,865			
	VV		-0,6*1,97*2		-2,364			
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		místnost 2.15					
	VV		6,32*2,07		13,082			
	VV		-0,7*1,9*7		-9,310			
	VV		Mezisoučet		673,681			
	VV		Součet		956,705			
19	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	129,744	180,00	23 353,92	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(0,8+1,97+1,97)*3		14,220			
	VV		(0,7+1,97+1,97)*3		13,920			
	VV		(0,6*1,97+1,97)*2		6,304			
	VV		(0,9+1,97+1,97)*1		4,840			
	VV		2.PP					
	VV		(0,6+1,97+1,97)*2		9,080			
	VV		(0,7+1,97+1,97)*1		4,640			
	VV		(0,9+1,97+1,97)*11		53,240			
	VV		(0,7+1,97+1,97)*2		9,280			
	VV		(0,8+1,97+1,97)*3		14,220			
	VV		Součet		129,744			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 264,82	
20	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	375,390	38,00	14 264,82	CS ÚRS 2020 01
	VV		103,64+271,75		375,390			
	VV		Součet		375,390			
D		998	Přesun hmot				37 746,80	
21	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	29,036	1 300,00	37 746,80	CS ÚRS 2023 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 420 964,11	
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				2 500,00	
22	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 01
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				21 969,60	
23	K	735111810R	Uzavření nebo otevření potrubí při opravách (napuštění)	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
	VV		1		1,000			
24	K	735164232	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 900/745 mm	kus	2,000	4 850,00	9 700,00	CS ÚRS 2023 01
25	K	735192911	Zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	5,322	1 800,00	9 579,60	CS ÚRS 2023 01
	VV		5,322		5,322			
26	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,038	5 000,00	190,00	CS ÚRS 2023 01
D		763	Konstrukce suché výstavby				277 051,85	
27	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	109,130	740,00	80 756,20	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.04					
	VV		22,70		22,700			
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.06					
	VV		51,69		51,690			
	VV		místnost 2.14					
	VV		13,40		13,400			
	VV		místnost 2.04					
	VV		21,34		21,340			
	VV		Součet		109,130			
28	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	38,820	780,00	30 279,60	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(3,17+2,96)		6,130			
	VV		2.PP					
	VV		(2,15+6,99+9,17+7,04+7,34)		32,690			
	VV		Součet		38,820			
29	K	763231312	Zavěšený pohled - rošt, TAHOKOV lakovaný na bílou barvu	m2	129,030	1 200,00	154 836,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.02					
	VV		8,54		8,540			
	VV		místnost 1.07					
	VV		1,99		1,990			
	VV		místnost 2.13,2.02,2.12,2.11,2.09,2.03					
	VV		18,28+54,38+11,26+12,71+10,66+11,21		118,500			
	VV		Součet		129,030			
30	K	763411116	Sanitární příčky do mokrého prostředí, kompaktní desky tl 13 mm	m2	22,648	1,00	22,65	CS ÚRS 2023 01
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.05					
	VV		(2+1,45)*2,16		7,452			
	VV		místnost 2.08 + 2.07					
	VV		(2,08+2,305+1,23+1,23)*2,22		15,196			
	VV		Součet		22,648			
31	K	763411126	Dveře sanitárních příček, kompaktní desky tl 13 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	6,000	1,00	6,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.05					
	VV		2		2,000			
	VV		místnost 2.08 + 2.07					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		6,000			
32	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	8,578	1 300,00	11 151,40	CS ÚRS 2023 01
D 766			Konstrukce truhlářské				16 392,00	
33	K	766211211	Montáž madel schodišťových středových dřevěných průběžných šířky do 150 mm	m	35,430	150,00	5 314,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(4+8,03+4,06+1,56)		17,650			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)		3,900			
	VV		Mezisoučet		21,550			
	VV		1.PP					
	VV		(2,12+4,18+2,12+1,56)		9,980			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)		3,900			
	VV		Mezisoučet		13,880			
	VV		Součet		35,430			
34	M	766211211R	madlo stávající repasované	m	35,430	300,00	10 629,00	
35	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,345	1 300,00	448,50	CS ÚRS 2023 01
D 767			Konstrukce zámečnické				21 144,80	
36	K	767220410	Montáž zábradlí schodišťového z profilové oceli do zdi hm do 20 kg	m	35,430	280,00	9 920,40	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(4+8,03+4,06+1,56)		17,650			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)		3,900			
	VV		Mezisoučet		21,550			
	VV		1.PP					
	VV		(2,12+4,18+2,12+1,56)		9,980			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)		3,900			
	VV		Mezisoučet		13,880			
	VV		Součet		35,430			
37	M	767220410R	zábradlí schodišťové stávající repasované	m	35,430	300,00	10 629,00	
38	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,458	1 300,00	595,40	CS ÚRS 2023 01
D 771			Podlahy z dlaždic				104 542,00	
39	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevností 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	52,240	260,00	13 582,40	CS ÚRS 2023 01
	VV		d1		52,240			
40	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	52,240	10,00	522,40	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.05 a 1.06					
	VV		3,18+2,96		6,140			
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.05,2.07,2.08,2.10,2.15,2.14					
	VV		9,17+7,34+7,04+6,99+2,16+13,40		46,100			
	VV		Součet		52,240			
41	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	52,240	580,00	30 299,20	CS ÚRS 2023 01
	VV		d1		52,240			
42	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	52,240	45,00	2 350,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		d1		52,240			
43	K	771573113	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 12 ks/ m2 vč. spárování	m2	52,240	650,00	33 956,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		d1		52,240			
44	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	57,464	350,00	20 112,40	CS ÚRS 2023 01
	VV		d1*1,1		57,464			
45	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	52,240	25,00	1 306,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		d1		52,240			
46	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1,856	1 300,00	2 412,80	CS ÚRS 2023 01
D 776			Podlahy povlakové				630 983,09	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	K	776111112	Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového	m2	305,074	35,00	10 677,59	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.01					
	VV		(4,3+4,46+4,254+9,14)		22,154			
	VV		místnost 1.02					
	VV		8,55		8,550			
	VV		místnost 1.03					
	VV		4,07		4,070			
	VV		místnost 1.04					
	VV		22,7		22,700			
	VV		místnost 1.07					
	VV		1,99		1,990			
	VV		místnost 1.08					
	VV		19,96		19,960			
	VV		Mezisoučet		79,424			
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.01					
	VV		12,99		12,990			
	VV		místnot 2.02					
	VV		54,38		54,380			
	VV		místnost 2.03					
	VV		11,21		11,210			
	VV		místnost 2.04					
	VV		21,34		21,340			
	VV		místnsot 2.06					
	VV		51,68		51,680			
	VV		místnsot 2.09					
	VV		10,66		10,660			
	VV		místnost 2.11,2.12,2.13,2.16,					
	VV		12,71+11,26+18,28+21,14		63,390			
	VV		Mezisoučet		225,650			
	VV	I1	Součet		305,074			
48	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	305,074	10,00	3 050,74	CS ÚRS 2023 01
	VV		I1		305,074			
49	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	305,074	45,00	13 728,33	CS ÚRS 2023 01
	VV		I1		305,074			
50	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	305,074	260,00	79 319,24	CS ÚRS 2023 01
	VV		I1		305,074			
51	K	776141222	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah schodišťových stupňů pevnosti 35 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	81,945	420,00	34 416,90	CS ÚRS 2023 01
	VV		85,5*(0,15+0,3)		38,475			
	VV		96,6*(0,15+0,3)		43,470			
	VV		Součet		81,945			
52	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	305,074	180,00	54 913,32	CS ÚRS 2023 01
	VV		I1		305,074			
	VV		-					
53	M	28410242R2	krytina podlahová homogenní tl 2,0mm 608x608mm (např. MIPOLAM AFFINITY Cinabre)	m2	194,085	560,00	108 687,60	
	VV		(I1-11,01-117,623)*1,1		194,085			
54	M	28410242	krytina podlahová homogenní tl 2,0mm 608x608mm (např. MIPOLAM AFFINITY Gray Opal)	m2	11,011	560,00	6 166,16	CS ÚRS 2023 01
	VV		rampy					
	VV		(3,64+2,12+2,73+1,52)*1,1		11,011			
55	M	28410242R1	krytina podlahová homogenní tl 2,0mm 608x608mm (např. MIPOLAM AFFINITY Cashmere Rose)	m2	117,623	560,00	65 868,88	
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.04					
	VV		22,70*1,1		24,970			
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.03					
	VV		11,21*1,1		12,331			
	VV		místnost 2.04					
	VV		21,34*1,1		23,474			
	VV		místnost 2.06					
	VV		51,68*1,1		56,848			
	VV		Součet		117,623			
56	K	776321111	Montáž podlahovin z PVC na stupnice šířky do 300 mm	m	85,500	200,00	17 100,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.01					
	VV		2*6		12,000			
	VV		2*12		24,000			
	VV		2*4		8,000			
	VV		2*6		12,000			
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.01					
	VV		2*12		24,000			
	VV		1,1*5		5,500			
	VV		Součet		85,500			
57	M	28410242R3	krytina podlahová homogenní tl 2,0mm 608x608mm (např. MIPOLAM AFFINITY Cinabre)	m2	42,323	560,00	23 700,88	
	VV		85,5*(0,15+0,3)*1,1		42,323			
58	K	776321211	Montáž podlahovin z PVC na podstupnice výšky do 200 mm	m	96,600	200,00	19 320,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.01					
	VV		2*7		14,000			
	VV		2*13		26,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2*5		10,000			
	VV		2*7		14,000			
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.01					
	VV		2*13		26,000			
	VV		1,1*6		6,600			
	VV		Součet		96,600			
59	M	28410242R3	krytina podlahová homogenní tl 2,0mm 608x608mm (např. MIPOLAM AFFINITY Cinabre)	m2	47,817	560,00	26 777,52	
	VV		96,6*(0,15+0,3)*1,1		47,817			
60	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	303,650	250,00	75 912,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.01					
	VV		(1,98+2+2,15+1,88+2,15+4,62+2,62)		17,400			
	VV		-(0,8+0,8+0,7+0,8)		-3,100			
	VV		místnost 1.02					
	VV		12,59-0,8		11,790			
	VV		místnost 1.03					
	VV		8,5-0,8-0,7		7,000			
	VV		místnost 1.04					
	VV		20,56-0,8-0,7		19,060			
	VV		místnost 1.07					
	VV		5,96-0,7-0,8-0,6		3,860			
	VV		místnost 1.08					
	VV		22,84-0,9		21,940			
	VV		Mezisoučet		77,950			
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.01					
	VV		(2,12+6,445+6,445)-0,8-2		12,210			
	VV		místnot 2.02					
	VV		66,25-					
	VV		(0,9+0,9+0,9+1,5+1,5+0,9+0,9+1,4+1,4+0,7+0,9+0,7+0,7+1,8		42,740			
	VV		1+1,8+1,05+1,05+0,9+0,9+0,9+0,9+0,9)					
	VV		místnost 2.03					
	VV		13,98-0,9		13,080			
	VV		místnost 2.04					
	VV		20,73-0,9-0,9		18,930			
	VV		místnsot 2.06					
	VV		43,98-0,8-0,8		42,380			
	VV		místnsot 2.09					
	VV		14,59-0,7		13,890			
	VV		místnost 2.11,2.12,2.13,2.16,2.14					
	VV		(15,12+13,19+18,3+17,23+24,33)-0,6-0,6-0,9-0,9-0,9-0,9		82,470			
	VV		Mezisoučet		225,700			
	VV		Součet		303,650			
61	M	28410242R4	krytina podlahová homogenní tl 2,0mm 608x608mm (např. MIPOLAM AFFINITY Cinabre)	m2	23,954	560,00	13 414,24	
	VV		303,65*0,1*1,1		33,402			
	VV		rampy					
	VV		-(1,5+1,5+1,4+1,4+1,8+1,8+1,05+1,05)*0,1*1,1		-1,265			
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.03					
	VV		-(13,98-0,9)*0,1*1,1		-1,439			
	VV		místnost 2.04					
	VV		-(20,73-0,9-0,9)*0,1*1,1		-2,082			
	VV		místnsot 2.06					
	VV		-(43,98-0,8-0,8)*0,1*1,1		-4,662			
	VV		Součet		23,954			
62	M	28410242R5	krytina podlahová homogenní tl 2,0mm 608x608mm (např. MIPOLAM AFFINITY Gray Opal)	m2	1,265	560,00	708,40	
	VV		rampy					
	VV		(1,5+1,5+1,4+1,4+1,8+1,8+1,05+1,05)*0,1*1,1		1,265			
	VV		Součet		1,265			
63	M	28410242R6	krytina podlahová homogenní tl 2,0mm 608x608mm (např. MIPOLAM AFFINITY Cashmere Rose)	m2	8,183	560,00	4 582,48	
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.03					
	VV		(13,98-0,9)*0,1*1,1		1,439			
	VV		místnost 2.04					
	VV		(20,73-0,9-0,9)*0,1*1,1		2,082			
	VV		místnsot 2.06					
	VV		(43,98-0,8-0,8)*0,1*1,1		4,662			
	VV		Součet		8,183			
64	K	776411121	Montáž schodišťových soklíků výšky do 60 mm	m	182,100	295,00	53 719,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.01					
	VV		2*6		12,000			
	VV		2*12		24,000			
	VV		2*4		8,000			
	VV		2*6		12,000			
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.01					
	VV		2*12		24,000			
	VV		1,1*5		5,500			
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.01					
	VV		2*7		14,000			
	VV		2*13		26,000			
	VV		2*5		10,000			
	VV		2*7		14,000			
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.01					
	VV		2*13		26,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,1*6		6,600			
	VV		Součet		182,100			
65	M	28410242R7	krytina podlahová homogenní tl 2,0mm 608x608mm (např. MIPOLAM AFFINITY Cinabre)	m2	20,031	560,00	11 217,36	
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.01					
	VV		2*6*0,1*1,1		1,320			
	VV		2*12*0,1*1,1		2,640			
	VV		2*4*0,1*1,1		0,880			
	VV		2*6*0,1*1,1		1,320			
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.01					
	VV		2*12*0,1*1,1		2,640			
	VV		1,1*5*0,1*1,1		0,605			
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.01					
	VV		2*7*0,1*1,1		1,540			
	VV		2*13*0,1*1,1		2,860			
	VV		2*5*0,1*1,1		1,100			
	VV		2*7*0,1*1,1		1,540			
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.01					
	VV		2*13*0,1*1,1		2,860			
	VV		1,1*6*0,1*1,1		0,726			
	VV		Součet		20,031			
66	K	776421311	Montáž přechodových samolepících lišt	m	5,700	150,00	855,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		0,8+0,7+0,9		2,400			
	VV		2.PP					
	VV		0,9+0,7+0,9+0,8		3,300			
	VV		Součet		5,700			
67	M	55343116	profil přechodový Al narážecí 40mm stříbro, zlato, champagne	m	6,270	195,00	1 222,65	CS ÚRS 2023 01
	VV		5,7*1,1		6,270			
68	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy poviakové v objektech v do 6 m	t	4,326	1 300,00	5 623,80	CS ÚRS 2023 01
D 781			Dokončovací práce - obklady			255 498,83		
69	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	134,778	5,00	673,89	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		místnost 1.05					
	VV		9,07*1,8		16,326			
	VV		-0,8*1,8		-1,440			
	VV		místnost 1.06					
	VV		(0,9+0,925+0,525)*1,8		4,230			
	VV		4,76*1,8		8,568			
	VV		-0,6*1,8		-1,080			
	VV		Mezisoučet		26,604			
	VV		2.PP					
	VV		místnost 2.05					
	VV		12,874*2		25,748			
	VV		-0,9*1,97		-1,773			
	VV		místnost 2.07					
	VV		10,58*1,8		19,044			
	VV		-0,8*1,8		-1,440			
	VV		-0,8*1,8		-1,440			
	VV		místnost 2.08					
	VV		11,07*2		22,140			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		místnot 2.09					
	VV		(2,55+1,36)*0,9		3,519			
	VV		místnost 2.10					
	VV		7,93*1,8		14,274			
	VV		(5+5,53)*2		21,060			
	VV		-0,7*1,8*3		-3,780			
	VV		-0,7*1,97*2		-2,758			
	VV		místnost 2.15					
	VV		6,02*1,8		10,836			
	VV		-0,7*1,8		-1,260			
	VV		místnost 2.16					
	VV		(1,28+0,19+0,13+0,71+1,41)*1,5		5,580			
	VV		Mezisoučet		108,174			
	VV	o1	Součet		134,778			
70	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	134,778	45,00	6 065,01	CS ÚRS 2023 01
	VV		o1		134,778			
71	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	134,778	450,00	60 650,10	CS ÚRS 2023 01
	VV		o1		134,778			
72	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem vč. lišt	m2	134,778	800,00	107 822,40	CS ÚRS 2023 01
	VV		o1		134,778			
73	M	59761001	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2	m2	148,256	480,00	71 162,88	CS ÚRS 2023 01
	VV		o1*1,1		148,256			
74	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	134,778	25,00	3 369,45	CS ÚRS 2023 01
	VV		o1		134,778			
75	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	4,427	1 300,00	5 755,10	CS ÚRS 2023 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry			30 750,40		
76	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	10,629	25,00	265,73	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(4+8,03+4,06+1,56)*0,3		5,295			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		6,465			
	VV		1.PP					
	VV		(2,12+4,18+2,12+1,56)*0,3		2,994			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		4,164			
	VV		Součet		10,629			
77	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	10,629	180,00	1 913,22	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(4+8,03+4,06+1,56)*0,3		5,295			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		6,465			
	VV		1.PP					
	VV		(2,12+4,18+2,12+1,56)*0,3		2,994			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		4,164			
	VV		Součet		10,629			
78	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	10,629	180,00	1 913,22	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(4+8,03+4,06+1,56)*0,3		5,295			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		6,465			
	VV		1.PP					
	VV		(2,12+4,18+2,12+1,56)*0,3		2,994			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		4,164			
	VV		Součet		10,629			
79	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	10,629	150,00	1 594,35	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(4+8,03+4,06+1,56)*0,3		5,295			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		6,465			
	VV		1.PP					
	VV		(2,12+4,18+2,12+1,56)*0,3		2,994			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		4,164			
	VV		Součet		10,629			
80	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	10,629	15,00	159,44	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(4+8,03+4,06+1,56)*0,3		5,295			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		6,465			
	VV		1.PP					
	VV		(2,12+4,18+2,12+1,56)*0,3		2,994			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		4,164			
	VV		Součet		10,629			
81	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,629	180,00	1 913,22	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(4+8,03+4,06+1,56)*0,3		5,295			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		6,465			
	VV		1.PP					
	VV		(2,12+4,18+2,12+1,56)*0,3		2,994			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		4,164			
	VV		Součet		10,629			
82	K	783315103	Mezinátěr jednonásobný syntetický samozákladující zámečnických konstrukcí	m2	10,629	180,00	1 913,22	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(4+8,03+4,06+1,56)*0,3		5,295			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		6,465			
	VV		1.PP					
	VV		(2,12+4,18+2,12+1,56)*0,3		2,994			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		4,164			
	VV		Součet		10,629			
83	K	783317101	Krycí dvounásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,629	360,00	3 826,44	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		(4+8,03+4,06+1,56)*0,3		5,295			
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		6,465			
	VV		1.PP					
	VV		(2,12+4,18+2,12+1,56)*0,3		2,994			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2.PP					
	VV		(3,9)*0,3		1,170			
	VV		Mezisoučet		4,164			
	VV		Součet		10,629			
84	K	783606823	Odstranění nátěrů z litinových otopných těles odstraňovačem nátěrů z s obroušením	m2	10,644	280,00	2 980,32	CS ÚRS 2023 01
	VV		5,322*2		10,644			
85	K	783602140	Provedení tmelení litinových otopných těles	m2	10,644	140,00	1 490,16	CS ÚRS 2023 01
	VV		5,322*2		10,644			
86	M	24633610	tmel PES univerzální	kg	10,644	320,00	3 406,08	CS ÚRS 2023 01
87	K	783604140	Provedení základního jednonásobného nátěru litinových otopných těles	m2	10,644	200,00	2 128,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		5,322*2		10,644			
88	M	24620333	hmota nátěrová olejová základní i vrchní univerzální odstín krémový světlý	kg	1,331	250,00	332,75	CS ÚRS 2023 01
	VV		10,644*0,125		1,331			
89	K	783607240	Provedení krycího dvojnásobného litinových otopných těles	m2	10,644	300,00	3 193,20	CS ÚRS 2023 01
	VV		5,322*2		10,644			
90	M	24621532	hmota nátěrová syntetická krycí (email) na tepelně namáhané kovy	kg	14,881	250,00	3 720,25	CS ÚRS 2023 01
	VV		10,629*1,4		14,881			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				60 131,54	
91	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 325,307	20,00	26 506,14	CS ÚRS 2022 01
	VV		1.PP					
	VV		40,23+43,45		83,680			
	VV		2.PP					
	VV		22,25+249,5		271,750			
	VV		stěny					
	VV		821,927		821,927			
	VV		na SDK					
	VV		109,13		109,130			
	VV		38,82		38,820			
	VV		Součet		1 325,307			
92	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně odtěruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	49,272	35,00	1 724,52	CS ÚRS 2023 01
	VV		SDK					
	VV		38,82		38,820			
	VV		místnost 2.05					
	VV		13,18*0,16		2,109			
	VV		místnost 2.08					
	VV		11,07*0,22		2,435			
	VV		místnost 2.10					
	VV		7,93*0,4		3,172			
	VV		(5)*0,2		1,000			
	VV		5,53*0,4		2,212			
	VV		-0,7*(1,97-1,8)*3		-0,357			
	VV		-0,7*(1,97-1,8)		-0,119			
	VV		Součet		49,272			
93	K	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře odtěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 276,035	25,00	31 900,88	CS ÚRS 2022 01
	VV		1.PP					
	VV		40,23+43,45		83,680			
	VV		2.PP					
	VV		22,25+249,5		271,750			
	VV		stěny					
	VV		821,927		821,927			
	VV		na SDK					
	VV		109,13		109,130			
	VV		38,82		38,820			
	VV		omyvatelná malba					
	VV		-49,272		-49,272			
	VV		Součet		1 276,035			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				5 000,00	
D	VRN5		Finanční náklady				5 000,00	
94	K	052203000	Rezerva - úprava stávajících instalací po odkrytí	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komédie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

03 - Vnitřní dveře

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Divadlo Komédie

Uchazeč:

DOMISTAV CZ a.s.

Projektant:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

Zpracovatel:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.04.2023

IČ:

00064297

DIČ:

IČ:

27481107

DIČ:

CZ27481107

IČ:

27983943

DIČ:

IČ:

27983943

DIČ:

Cena bez DPH

905 071,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	905 071,55	21,00%	190 065,03
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 095 136,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

03 - Vnitřní dveře

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

905 071,55

PSV - Práce a dodávky PSV

905 071,55

761 - Konstrukce prosvětlovací	87 894,70
763 - Konstrukce suché výstavby	334 920,20
766 - Konstrukce truhlářské	480 827,90
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 428,75

Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

03 - Vnitřní dveře

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**905 071,55**

D		PSV	Práce a dodávky PSV				905 071,55	
D		761	Konstrukce prosvětlovací				87 894,70	
1	K	761111791T02	Montáž prosklené stěny	m2	7,660	1 800,00	13 788,00	
	VV		2.PP ATYP Sk1/L					
	VV		3,345*2,29		7,660			
	VV		Součet		7,660			
2	M	63437106T03	Prosklená stěna včetně otevíracích dveří	m2	7,660	9 600,00	73 536,00	
3	K	998761102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce sklobetonové v objektech v do 12 m	t	0,439	1 300,00	570,70	CS ÚRS 2020 02
D		763	Konstrukce suché výstavby				334 920,20	
4	K	763411116R	Sanitární příčky do mokrého prostředí, sendvičové sanitární příčky tl.40 mm, sendvičové panely s ocelovými nebo hliníkovými plechy	m2	8,674	10 300,00	89 342,20	
	VV		II.PP, sprcha					
	VV		T03					
	VV		2,02*2,22		4,484			
	VV		T05					
	VV		1,94*2,16		4,190			
	VV		Součet		8,674			
5	K	763411126R	Dveře sanitárních příček, sendvičové panely s ocelovými nebo hliníkovými plechy tloušťky 40 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	3,000	16 500,00	49 500,00	
	VV		II.NP, sprcha					
	VV		2+1		3,000			
	VV		Součet		3,000			
6	K	763412114R	Sanitární příčky do suchého prostředí, sendvičové sanitární příčky tl.40 mm, systém tvořen vnitřním plastovým rámem oboustranně opláštěným práškově lakovaným plechem	m2	10,885	10 300,00	112 115,50	
	VV		I.PP					
	VV		T01					
	VV		2,2*0,78		1,716			
	VV		II.PP					
	VV		T02					
	VV		2,243*2,22		4,979			
	VV		T04					
	VV		1,94*2,16		4,190			
	VV		Součet		10,885			
7	K	763412124R	Dveře sanitárních příček, sendvičové sanitární příčky tl.40 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	5,000	16 500,00	82 500,00	
	VV		I.PP					
	VV		1		1,000			
	VV		II.PP					
	VV		2+2		4,000			
	VV		Součet		5,000			
8	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,125	1 300,00	1 462,50	CS ÚRS 2023 01
D		766	Konstrukce truhlářské				480 827,90	
9	K	766122410	Montáž stěn polozasklených v do 2,75 m s parapetem v do 2,2 m	m2	3,656	500,00	1 828,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		I.PP D14/R					
	VV		1,81*2,02		3,656			
	VV		Součet		3,656			
10	M	55341361R	stěna dřevěná lakovaná se zaklením	m2	3,656	14 000,00	51 184,00	
	VV		D14/R					
	VV		1,81*2,02		3,656			
	VV		Součet		3,656			
11	K	766660171	Montáž dveřních křídel otevíracích jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	16,000	250,00	4 000,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		1.PP					
	VV		D1/P 800/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D2/L 700/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D3/P 800/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D4/L 700/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D5/L 600/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D15/P 600/1970					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		D16/P 800/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D17/P 800/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D14 R 800/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisoučet		9,000			
	VV		2.PP					
	VV		D9/P 800/1970					
	VV		2		2,000			
	VV		D10/L 800/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D11/L 700/1970					
	VV		2		2,000			
	VV		D12/L 700/1970					
	VV		2		2,000			
	VV		Mezisoučet		7,000			
	VV		Součet		16,000			
12	M	61161012	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	5 900,00	11 800,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		I.PP					
	VV		1.PP					
	VV		D5/L 600/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D15/P 600/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
13	M	61161013	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm	kus	6,000	7 900,00	47 400,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		D2/L 700/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D4/L 700/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		2.PP					
	VV		D11/L 700/1970					
	VV		2		2,000			
	VV		D12/L 700/1970					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		6,000			
14	M	61161014	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	8,000	4 400,00	35 200,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		1.PP					
	VV		D1/P 800/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D3/P 800/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D16/P 800/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D17/P 800/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		2.PP					
	VV		D9/P 800/1970					
	VV		2		2,000			
	VV		D10/L 800/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D14R 800/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		8,000			
15	M	61162053R	Příplatek za dveřní světlí dveří dřevotřískových s lakovaným povrchem	m2	2,724	18 900,00	51 483,60	
	VV		1*0,15		0,150			
	VV		1*0,18*10		1,800			
	VV		0,9*0,18*3		0,486			
	VV		0,8*0,18*2		0,288			
	VV		Součet		2,724			
16	K	766660172	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	12,000	250,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		II.P					
	VV		D6/P 900/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D7/P 900/1970					
	VV		5		5,000			
	VV		D8/L 900/1970					
	VV		3		3,000			
	VV		D13/P 900/1970					
	VV		2		2,000			
	VV		D18/L 900/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		12,000			
17	M	61161015	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	12,000	9 900,00	118 800,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		II.P					
	VV		D6/P 900/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		D7/P 900/1970					
	VV		5		5,000			
	VV		D8/L 900/1970					
	VV		3		3,000			
	VV		D13/P 900/1970					
	VV		2		2,000			
	VV		D18/L 900/1970					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		12,000			
18	K	766660713	Montáž okopového plechu dveřních křídel	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	M	54915212	plech okopový nerez 815x250x0,6mm	kus	1,000	615,00	615,00	CS ÚRS 2023 01
20	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	22,000	165,00	3 630,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		16+11-2-1-2		22,000			
21	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	22,000	290,00	6 380,00	CS ÚRS 2023 01
22	K	766660730	Montáž dveřního interiérového kování - WC kliky se zámkem	kus	12,000	165,00	1 980,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		7+2+1+2		12,000			
23	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	12,000	465,00	5 580,00	CS ÚRS 2023 01
24	K	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	34,000	100,00	3 400,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		34		34,000			
25	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	22,000	150,00	3 300,00	CS ÚRS 2023 01
26	M	54924003R	zámek zadlabací mezipokojeový pro WC kování 72x55mm	kus	12,000	200,00	2 400,00	
27	M	54964100	vložka cylindrická 29+29	kus	22,000	200,00	4 400,00	CS ÚRS 2023 01
28	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	23,000	1 250,00	28 750,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		tl. 100 mm					
	VV		š. 800					
	VV		2+3		5,000			
	VV		š. 600					
	VV		2		2,000			
	VV		š. 900					
	VV		10		10,000			
	VV		š. 700					
	VV		4		4,000			
	VV		tl. 150 mm					
	VV		š. 800					
	VV		1		1,000			
	VV		š. 700					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		23,000			
29	M	61181101R	zárubeň jednokřídlá obložková s lakovaným povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-900/1970mm	kus	23,000	2 250,00	51 750,00	
30	K	766682112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny přes 170 do 350 mm	kus	4,000	1 250,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		tl. 200 mm					
	VV		š. 700					
	VV		1		1,000			
	VV		š. 900					
	VV		1		1,000			
	VV		tl. 300 mm					
	VV		š. 800					
	VV		1		1,000			
	VV		tl. 230 mm					
	VV		š. 700					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
31	M	61181102R	zárubeň jednokřídlá obložková s lakovaným povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-900/1970mm	kus	4,000	5 500,00	22 000,00	
32	K	766695232	Montáž truhlářských prahů dveří dvoukřídlových š do 10 cm	kus	25,000	200,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		I.PP					
	VV		8		8,000			
	VV		II.PP					
	VV		17		17,000			
	VV		Součet		25,000			
33	M	61187216	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1270mm š 100mm	kus	25,000	400,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 01
34	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,421	1 300,00	1 847,30	CS ÚRS 2022 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				1 428,75	
35	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	3,175	150,00	476,25	CS ÚRS 2023 01
	VV		práh					
	VV		0,1*1,27*25		3,175			
36	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezbroušením	m2	3,175	300,00	952,50	CS ÚRS 2023 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

04 - Vnitřní vodovod a kanalizace, zařizovací předměty

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Divadlo Komedie

Uchazeč:

DOMISTAV CZ a.s.

Projektant:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

Zpracovatel:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.04.2023

IČ:

00064297

DIČ:

IČ:

27481107

DIČ:

CZ27481107

IČ:

27983943

DIČ:

IČ:

27983943

DIČ:

Cena bez DPH

350 381,59

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	350 381,59	21,00%	73 580,13
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

423 961,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

04 - Vnitřní vodovod a kanalizace, zařizovací předměty

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

350 381,59

HSV - Práce a dodávky HSV	22 966,29
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 614,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 185,00
997 - Přesun sutě	5 166,54
PSV - Práce a dodávky PSV	327 415,30
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	44 264,80
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	59 360,60
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	184 156,70
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	39 633,20

Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

04 - Vnitřní vodovod a kanalizace, zařízení předměty

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem**350 381,59**

D		HSV	Práce a dodávky HSV						22 966,29
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						4 614,75
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	13,185	350,00	4 614,75	CS ÚRS 2023 01	
	VV		kanalizace						
	VV		44,5*0,15		6,675				
	VV		vodovod						
	VV		93*0,07		6,510				
	VV		Součet		13,185				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						13 185,00
2	K	974032132	Vysekání rýh ve stěnách nebo příchkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 50 mm š 70 mm	m	93,000	70,00	6 510,00	CS ÚRS 2023 01	
	VV		vodovod						
	VV		93		93,000				
3	K	974032164	Vysekání rýh ve stěnách nebo příchkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 150 mm š do 150 mm	m	44,500	150,00	6 675,00	CS ÚRS 2023 01	
	VV		kanalizace						
	VV		44,5		44,500				
	VV		Součet		44,500				
D		997	Přesun sutě						5 166,54
4	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	1,978	1 300,00	2 571,40	CS ÚRS 2023 01	
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,978	300,00	593,40	CS ÚRS 2023 01	
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,978	12,00	23,74	CS ÚRS 2023 01	
7	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,978	1 000,00	1 978,00	CS ÚRS 2023 01	
D		PSV	Práce a dodávky PSV						327 415,30
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						44 264,80
8	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	30,000	290,00	8 700,00	CS ÚRS 2023 01	
	VV		II.PP						
	VV		2,5+2+3,5+4,5+3+1+4,5+3+2+2+2		30,000				
	VV		Součet		30,000				
9	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	14,500	450,00	6 525,00	CS ÚRS 2023 01	
	VV		II.PP						
	VV		3,5+2+2,5+2+2,5+2		14,500				
	VV		Součet		14,500				
10	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 01	
	VV		3+2+2+1		8,000				
11	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	6,000	180,00	1 080,00	CS ÚRS 2023 01	
	VV		2+2+2		6,000				
12	K	721212125	Odtokový sprchový žlab délky 900 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	4,000	6 500,00	26 000,00	CS ÚRS 2023 01	
	VV		II.PP						
	VV		2+1+1		4,000				
	VV		Součet		4,000				
13	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	44,500	15,00	667,50	CS ÚRS 2023 01	
	VV		30+14,5		44,500				
14	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,071	1 300,00	92,30	CS ÚRS 2023 01	
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod						59 360,60
15	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	26,500	330,00	8 745,00	CS ÚRS 2023 01	
	VV		teplá						
	VV		1,5*3+2*2+2		10,500				
	VV		studená						
	VV		1,5*4+2*4+2		16,000				
	VV		Součet		26,500				
16	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	66,500	410,00	27 265,00	CS ÚRS 2023 01	
	VV		teplá						
	VV		6+5+6,5+10+2		29,500				
	VV		studená						
	VV		6+5+3,5+2+6,5+10+4		37,000				
	VV		Součet		66,500				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	26,500	120,00	3 180,00	CS ÚRS 2023 01
18	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	66,500	130,00	8 645,00	CS ÚRS 2023 01
19	K	722190401.2	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	31,000	85,00	2 635,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		6+11*2+2+1		31,000			
20	K	722220111	Nástěnka pro výtakový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	9,000	85,00	765,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		2+2+2+2+1		9,000			
21	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	11,000	170,00	1 870,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		5+4+2		11,000			
22	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového DN do 100	m	93,000	15,00	1 395,00	CS ÚRS 2023 01
23	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	93,000	50,00	4 650,00	CS ÚRS 2023 01
24	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,162	1 300,00	210,60	CS ÚRS 2023 01
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				184 156,70	
25	K	725111132	Splachovač nádržkový plastový nízkopoložený nebo vysokopoložený	soubor	6,000	1 200,00	7 200,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		II.PP					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
26	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	6,000	3 500,00	21 000,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		II.PP					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
27	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	5 850,00	11 700,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		I.PP					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
28	K	725211624R	Umyvadlo keramické bílé šířky 700 x 465 mm se sloupem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	3,000	3 650,00	10 950,00	
	VV		II.PP					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
29	K	725211661R	Umyvadlo lité zápusné do desky	soubor	4,000	5 500,00	22 000,00	
	VV		II.NP					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
30	K	725211703	Umývátko keramické bílé stěnové šířky 450 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	2 650,00	5 300,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		I.PP					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
31	K	725291111R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů deska z litého kamene rovná	m2	2,418	6 000,00	14 508,00	
	VV		2.07 WC					
	VV		0,5*2,305		1,153			
	VV		2.08 Sprchy					
	VV		0,6*1,275		0,765			
	VV		2.05 koupelna					
	VV		0,5*1		0,500			
	VV		Součet		2,418			
32	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		II.PP					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
33	M	55231080R	dřez nerez obdelníkový na desku	kus	1,000	3 850,00	3 850,00	
34	K	725331111	Výlevka bez výtakových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	2,000	6 500,00	13 000,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		II.PP					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
35	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		II.PP					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
36	M	64281212R	technický dřez keramický bílý	kus	2,000	3 950,00	7 900,00	
37	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	21,000	255,00	5 355,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		1+9*2+1*2		21,000			
38	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	1,000	425,00	425,00	CS ÚRS 2023 01
39	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	4,000	2 850,00	11 400,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		II.PP, výlevka					
	VV		2+2		4,000			
	VV		Součet		4,000			
40	K	725821329	Baterie dřezová stojánková páková s vytahovací sprškou	soubor	1,000	3 250,00	3 250,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		II.PP					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
41	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	9,000	2 250,00	20 250,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		I.PP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2		2,000			
	VV		II.PP					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		9,000			
42	K	725849412	Montáž baterie sprchové nástěnné s pevnou výškou sprchy	kus	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		II.PP					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
43	M	55145552R	sprcha hlavová hranatá 202 x 202 mm	kus	4,000	1 650,00	6 600,00	
44	M	RMAT0001	Sprchová baterie se sprchovým setem chrom	kus	4,000	1 600,00	6 400,00	
45	K	725851315	Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4"	kus	1,000	285,00	285,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		II.PP					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
46	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"	kus	9,000	450,00	4 050,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		I.PP					
	VV		2		2,000			
	VV		II.PP					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		9,000			
47	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	9,000	425,00	3 825,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		I.PP					
	VV		2		2,000			
	VV		II.PP					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		9,000			
48	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	1,000	275,00	275,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		II.PP					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
49	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,449	1 300,00	583,70	CS ÚRS 2023 01
D 726			Zdravotechnika - předstěnové instalace				39 633,20	
50	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	7,000	5 650,00	39 550,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		II.PP					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
51	K	998726112	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,064	1 300,00	83,20	CS ÚRS 2023 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

05 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Divadlo Komedie

Uchazeč:

DOMISTAV CZ a.s.

Projektant:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

Zpracovatel:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.04.2023

IČ:

00064297

DIČ:

IČ:

27481107

DIČ:

CZ27481107

IČ:

27983943

DIČ:

IČ:

27983943

DIČ:

Cena bez DPH

450 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	450 000,00	21,00%	94 500,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

544 500,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

05 - Elektroinstalace

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

450 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV

450 000,00

741 - Elektroinstalace - silnoprúd

450 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

05 - Elektroinstalace

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

450 000,00

D PSV Práce a dodávky PSV

450 000,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

450 000,00

1	K	741741R	Elektroinstalace - předběžná cena, bude upřesněna p odhalení rozvodů a následném provedení projektové dokumentace	kpl	1,000	450 000,00	450 000,00	
---	---	---------	---	-----	-------	------------	------------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

06 - Vzduchotechnika

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Divadlo Komedie

Uchazeč:

DOMISTAV CZ a.s.

Projektant:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

Zpracovatel:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.04.2023

IČ:

00064297

DIČ:

IČ:

27481107

DIČ:

CZ27481107

IČ:

27983943

DIČ:

IČ:

27983943

DIČ:

Cena bez DPH

500 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	500 000,00	21,00%	105 000,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

605 000,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

06 - Vzduchotechnika

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

500 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV

500 000,00

751 - Vzduchotechnika

500 000,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

06 - Vzduchotechnika

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

500 000,00

D PSV Práce a dodávky PSV

500 000,00

D 751 Vzduchotechnika

500 000,00

1	K	751751R	Vzduchotechnické rozvody - předběžná cena, bude upřesněna p odhalení rozvodů a následném provedení projektové dokumentace	kpl	1,000	500 000,00	500 000,00	
---	---	---------	---	-----	-------	------------	------------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komédie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

07 - Vedlejší náklady

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Divadlo Komédie

Uchazeč:

DOMISTAV CZ a.s.

Projektant:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

Zpracovatel:

A.D.S. Rokycany s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.04.2023

IČ:

00064297

DIČ:

IČ:

27481107

DIČ:

CZ27481107

IČ:

27983943

DIČ:

IČ:

27983943

DIČ:

Cena bez DPH

267 132,52

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	267 132,52	21,00%	56 097,83
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

323 230,35

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

07 - Vedlejší náklady

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

267 132,52

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

267 132,52

VRN3 - Zařízení staveniště

267 132,52

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Objekt:

07 - Vedlejší náklady

Místo: Praha

Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Divadlo Komedie

Projektant: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

Uchazeč: DOMISTAV CZ a.s.

Zpracovatel: A.D.S. Rokycany
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

267 132,52

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

267 132,52

D VRN3 Zařízení staveniště

267 132,52

1	K	039002000	Zařízení staveniště	...kpl	1,000	244 000,00	244 000,00	
2	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...kpl	1,000	23 132,52	23 132,52	

SEZNAM FIGUR

Kód: 2023/3-1
 Stavba: Stavební úpravy v části budovy divadla Komedie, Jungmannova 15/1, Praha 1

Datum: 13.04.2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
02	Vnitřní úpravy		
d1	dlažba	m2	52,240
	1.PP		0,000
	místnost 1.05 a 1.06		0,000
	3,18+2,96		6,140
	2.PP		0,000
	místnost 2.05,2.07,2.08,2.10,2.15,2.14		0,000
	9,17+7,34+7,04+6,99+2,16+13,40		46,100
d1	Součet		52,240
Použití figury:			
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	52,240
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	52,240
771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	52,240
771573113	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 12 ks/ m2 vč. spárování	m2	52,240
771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	52,240
771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	52,240
59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	57,464
f1	omítka stropu	m2	205,940
f2	omítka stěn	m2	367,285
l1	pvc	m2	305,074
	1.PP		0,000
	místnost 1.01		0,000
	(4,3+4,46+4,254+9,14)		22,154
	místnost 1.02		0,000
	8,55		8,550
	místnost 1.03		0,000
	4,07		4,070
	místnost 1.04		0,000
	22,7		22,700
	místnost 1.07		0,000
	1,99		1,990
	místnost 1.08		0,000
	19,96		19,960
	2.PP		0,000
	místnost 2.01		0,000
	12,99		12,990
	místnot 2.02		0,000
	54,38		54,380
	místnost 2.03		0,000
	11,21		11,210
	místnost 2.04		0,000
	21,34		21,340
	místnsot 2.06		0,000
	51,68		51,680
	místnsot 2.09		0,000
	10,66		10,660
	místnost 2.11,2.12,2.13,2.16,		0,000
	12,71+11,26+18,28+21,14		63,390
l1	Součet		305,074
Použití figury:			

Kód	Popis	MJ	Výměra
776111112	Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového	m2	305,074
776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	305,074
776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	305,074
776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	305,074
776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	305,074
28410242R2	krytina podlahová homogenní tl 2,0mm 608x608mm (např. MIPOLAM AFFINITY Cinabre)	m2	194,085
o1	obklady	m2	134,778
	1.PP		0,000
	místnost 1.05		0,000
	9,07*1,8		16,326
	-0,8*1,8		-1,440
	místnost 1.06		0,000
	(0,9+0,925+0,525)*1,8		4,230
	4,76*1,8		8,568
	-0,6*1,8		-1,080
	2.PP		0,000
	místnost 2.05		0,000
	12,874*2		25,748
	-0,9*1,97		-1,773
	místnost 2.07		0,000
	10,58*1,8		19,044
	-0,8*1,8		-1,440
	-0,8*1,8		-1,440
	místnost 2.08		0,000
	11,07*2		22,140
	-0,8*1,97		-1,576
	místnost 2.09		0,000
	(2,55+1,36)*0,9		3,519
	místnost 2.10		0,000
	7,93*1,8		14,274
	(5+5,53)*2		21,060
	-0,7*1,8*3		-3,780
	-0,7*1,97*2		-2,758
	místnost 2.15		0,000
	6,02*1,8		10,836
	-0,7*1,8		-1,260
	místnost 2.16		0,000
	(1,28+0,19+0,13+0,71+1,41)*1,5		5,580
o1	Součet		134,778
Použití figury:			
781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	134,778
612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	821,927
781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	134,778
781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	134,778
781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem vč. lišt	m2	134,778
781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	134,778
59761001	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2	m2	148,256